

Resumo da Ata da Assembleia Geral de Cotistas do SCP-Fundo de Investimento Imobiliário

Ontem, 23 de abril de 2012, foi realizada a Assembléia Geral de Quotistas conforme convocatória publicada no site do Fundo, da CVM e da BOVESPA em 16/abril. A Ordem do Dia contemplava os seguintes itens:

1. Examinar, deliberar e votar as contas relativas ao FUNDO, o Relatório da Instituição Administradora, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, a Demonstração do Fluxo de Caixa e o parecer dos Auditores Independentes, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2011, que estão disponíveis para consulta na webpage do fundo <http://www.unitas.com.br/go/homesite/site.asp?pag=66>, e da CVM, www.cvm.gov.br.
2. Alterar o item II do parágrafo 2º do Artigo 24 do Regulamento do Fundo, retornando para 4%(quatro por cento) a taxa de retenção para o FRA-Fundo de Reserva para Reposição de Ativos, posto que a obra de revitalização do Shopping já foi encerrada.
3. Outros assuntos de interesse dos quotistas.

O item 1. *Examinar, deliberar e votar as contas relativas ao FUNDO, o Relatório da Instituição Administradora, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, a Demonstração do Fluxo de Caixa e o parecer dos Auditores Independentes, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2011, que estão disponíveis para consulta na webpage do fundo <http://www.unitas.com.br/go/homesite/site.asp?pag=66>, e da CVM, www.cvm.gov.br,* foi aprovado pela unanimidade dos presentes. O item 2. *Alterar o item II do parágrafo 2º do Artigo 24 do Regulamento do Fundo, retornando para 4%(quatro por cento) a taxa de retenção para o FRA-Fundo de Reserva para Reposição de Ativos, posto que a obra de revitalização do Shopping já foi encerrada,* foi aprovado pela unanimidade dos presentes. O item 3. *Outros assuntos de interesse dos quotistas;* Não houve nenhum assunto tratado.

São Paulo, 24 de abril de 2012.

BR-Capital D.T.V.M. S/A.