



São Paulo, 11 de abril de 2011.

Ref.: Convocação para Assembleia Geral Ordinária de Cotistas
do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Parque Dom Pedro Shopping Center

Prezado Cotista,

Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária (“Administradora”), na qualidade de administradora do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Parque Dom Pedro Shopping Center (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob n.º 10.869.155/0001-12, nos termos do Art.19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, vem, por meio desta, convocar V.Sa. a participar da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas, a ser realizada no dia 25 de abril de 2011, às 11 horas, na sede da Administradora, na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.374, 16º andar, nos termos do Art. 26 do Regulamento do Fundo, a fim de examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo, referentes ao exercício findo em 31.12.2010.

Não havendo quorum necessário para a deliberação da matéria acima, a informação de que a Assembleia não se realizou estará disponível no dia seguinte no site da Administradora, ficando desde já prevista a realização da Assembleia, em segunda convocação, no dia 27 de abril de 2011, às 11 horas, no mesmo local.

As demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2010 encontram-se disponíveis no site da Administradora, www.brazilianmortgages.com.br.

Atenciosamente,

Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária, Administradora do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Parque Dom Pedro Shopping Center