

**Anúncio de Encerramento da Distribuição Pública de Cotas do
“POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I”**

“Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de Cotas.”

A distribuição de Cotas foi registrada na CVM, em 28 de setembro de 2011, sob o nº CVM/SRE/RFI/2011/027, e se encerra na data de disponibilização deste anúncio.

**A SOCOPA – SOCIEDADE CORRETORA PAULISTA S.A. e a CITIBANK DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

comunicam o encerramento da distribuição pública de cotas
 (“Cotas”) de emissão do

**“POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I”**

CNPJ/MF nº 14.080.689/0001-16
 (“Fundo”)

no montante total de

R\$ 95.430.400,00

*Código ISIN das Cotas: BRPLRICTF000
Código CVM nº: CVM/SRE/RFI/2011/027*

Foram totalmente subscritas e integralizadas 954.304 Cotas de emissão do Fundo (“Oferta”). O montante total da Oferta, apurado pela multiplicação do número de Cotas distribuídas pelo seu valor unitário na data da respectiva subscrição inicial, de R\$100,00, perfaz o montante de R\$ 95.430.400,00. As Cotas são escriturais, mantidas em conta de depósitos em nome de seus respectivos titulares.

A Instituição Administradora deliberou sobre a constituição do Fundo e a Oferta em 1º de agosto de 2011 sob a forma de condomínio fechado com a denominação **“POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I”**. O ato de constituição do Fundo e seu regulamento foram registrados em 1º de agosto de 2011, sob o número 8776095, no 3º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo (“Regulamento”).

INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA

O Fundo é administrado pela **CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.111, 2º andar-parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.868.597/0001-40.

COORDENADOR LÍDER

**Anúncio de Encerramento da Distribuição Pública das Cotas do
“POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I”**

As Cotas foram distribuídas sob regime de melhores esforços pela **SOCOPA – SOCIEDADE CORRETORA PAULISTA S.A.**, sociedade por ações autorizada a distribuir valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1355, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.285.390/0001-40.

CUSTODIANTE

O **CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** também é responsável pela custódia do Fundo.

DADOS FINAIS DA DISTRIBUIÇÃO DAS COTAS:

Dados Finais de Distribuição das Cotas

Informações sobre a distribuição				
Tipo de título	Saldo anterior não distribuído, referente ao mês de emissão (1)	Distribuído no mês de OUTUBRO (2)	Total colocado até o mês de OUTUBRO (3)	Saldo a colocar (1) – (3)
Cotas	-	954.304	-	-

Destino	Saldo acumulado anterior		Distribuído no mês de OUTUBRO		Total distribuído	
	N.º Subscr.	Quant.	N.º Subscr.	Quant.	N.º Subscr.	Quant.
Pessoas físicas	-	-	39	587.298	39	587.298
Clubes de investimento	-	-	-	-	-	-
Fundos de investimento	-	-	7	223.000	7	223.000
Entidades de previdência privada	-	-	-	-	-	-
Companhias Seguradoras	-	-	-	-	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-	1	37.000	1	37.000
Instituições Intermediárias	-	-	-	-	-	-
Instituições financeiras ligadas ao Fundo e/ou instituições intermediárias	-	-	-	-	-	-
Demais instituições financeiras	-	-	-	-	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas ao Fundo e/ou instituições intermediárias	-	-	-	-	-	-
Demais pessoas jurídicas	-	-	-	-	-	-
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao Fundo e/ou às instituições intermediárias	-	-	15	107.006	15	107.006
Outros (especificar)	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	62	954.304	62	954.304

“Fundos de investimento não contam com garantia da Instituição Administradora, do Custodiante e de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos – FGC.”

“O Fundo poderá realizar aplicações que coloquem em risco parte ou a totalidade de seu patrimônio.”

“O investimento no Fundo sujeita o investidor a riscos, conforme descrito na seção ‘Fatores de Risco’ do Regulamento. Ainda que a Instituição Administradora mantenha um sistema de gerenciamento de

**Anúncio de Encerramento da Distribuição Pública das Cotas do
“POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I”**

riscos da carteira de investimentos do Fundo, não há garantia de completa eliminação de possibilidade de perdas no Fundo e para o investidor.”

“A ANBIMA não garante a veracidade das informações prestadas e, tampouco, faz julgamento sobre a qualidade do Fundo, de seu administrador ou das Cotas a serem distribuídas.”

“O registro da presente distribuição não implica, por parte da CVM, garantia de veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade do Fundo, bem como sobre as Cotas a serem distribuídas.”

“A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. Qualquer rentabilidade que venha a ser obtida pelo Fundo não representa garantia de rentabilidade futura para o investidor.”

“Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do Regulamento ao aplicar seus recursos, com especial atenção às informações que tratam do objetivo e política de investimento do Fundo, da composição da carteira de investimento do Fundo e das disposições do Regulamento que tratam sobre Fatores de Risco.”

“Leia o Regulamento antes de investir.”

Coordenador Líder



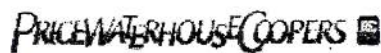
Instituição Administradora e Custodiante



Gestora



Auditores Independentes



Assessores Legais

