

## COIN DTVM LTDA

Fundo de Investimento Imobiliário Memorial Office	01.633.741/0001-72
COIN D.T.V.M LTDA.	61.384.004/0001-05
Competência	jan/14
Número de cotistas	248

1	Ativo	74.015.989,67
2	Patrimônio Líquido	73.480.985,16
3	Número de Cotas Emitidas	508008
4	Valor Patrimonial das Cotas	144,65
5	Rentabilidade do Período*	0,0114256%

Informações do Ativo		Valor (R\$)
6	<b>Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)</b>	<b>1.268.831,98</b>
6.1	Disponibilidades	42.619,77
6.2	Títulos Públicos	978.358,04
6.3	Títulos Privados	129.380,30
6.4	Fundos de Renda Fixa	118.473,87
7	<b>Total investido</b>	<b>72.226.893,66</b>
7.1	<b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>	<b>72.226.893,66</b>
7.1.2	Terrenos	14.443.033,70
7.1.3	Imóveis para Renda Acabados	57.783.859,96
7.2	Ações	0,00
7.3	Debêntures	0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos	0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários	0,00
7.6	Cédulas de Debêntures	0,00
7.7	Fundo de Ações (FIA)	0,00
7.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)	0,00
7.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)	0,00
7.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)	0,00
7.11	Outras cotas de Fundos de Investimento	0,00
7.12	Notas Promissórias	0,00
7.13	Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII	0,00
7.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII	0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)	0,00
7.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)	0,00
7.17	Letras Hipotecárias	0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)	0,00
7.19	Outros Valores Mobiliários	0,00
8	<b>Valores a Receber</b>	<b>520.264,03</b>
8.1	Contas a Receber por Aluguéis	498.019,23
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis	0,00
8.3	Outros Valores a Receber	22.244,80
Informações do Passivo		Valor (R\$)
9	Rendimentos a distribuir	(355.630,90)
10	Taxa de administração a pagar	(24.900,96)
11	Taxa de performance a pagar	0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis	0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis	0,00

14	Adiantamento de valores de aluguéis	0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis	0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos	0,00
17	Provisões para contingências	0,00
18	Outros valores a pagar	(154.472,65)

Valor Patrimonial da cota (período anterior)	144,6288
Valor Patrimonial da cota (período atual)	144,6453
<b>Varição da Cota</b>	<b>0,0114256%</b>