

## FATO RELEVANTE

### **Castello Branco Office Park - Fundo de Investimento Imobiliário - FII**

CNPJ/MF nº 17.144.039/0001-85

Código Cadastro CVM: 252-6

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de Instituição Administradora (“Administradora”) do **Castello Branco Office Park - Fundo de Investimento Imobiliário - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.144.039/0001-85 (“Fundo”), vem por meio deste comunicar que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516/12, o imóvel do Fundo foi avaliado a mercado pela empresa Cushman & Wakefield, resultando em valor 9,7% inferior ao valor contábil atual, o que totaliza variação negativa de 9,6% no valor patrimonial da cota nesta data.

As informações completas estarão disponíveis no informe contábil mensal de dezembro, a ser disponibilizado ao mercado até 15 de janeiro de 2016. Estas informações estarão também disponíveis no site da Instituição Administradora ([www.cshg.com.br](http://www.cshg.com.br)) na mesma data.

São Paulo, 14 de dezembro de 2015.

### **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Instituição Administradora do

Castello Branco Office Park - Fundo de Investimento Imobiliário - FII