

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRAZILIAN CAPITAL REAL
ESTATE FUND I - FII
CNPJ/MF N.º 08.924.783/0001-01**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2012**

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL: Aos 30 de abril de 2012, às 11 horas, no Hotel Paulista Wall Street Suítes, localizado na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, Bela vista, na Rua Itapeva, n.º 636.

2. CONVOCAÇÃO: Realizada nos termos do Art. 33 do Regulamento do Fundo e do Art. 48, *caput*, da Instrução CVM n.º 409/04, publicada ainda no *website* da Administradora do Fundo (www.brazilianmortgages.com.br).

3. PRESENCAS: Presentes os cotistas que representam 0,08086% do total das cotas do Fundo de Investimento Imobiliário Brazilian Capital Real Estate Fund I - FII (“Fundo”). Presentes ainda os representantes da Administradora do Fundo.

4. MESA: Presidente: Rubens Malta de Souza Campos Filho; Secretário: Toshibumi Fukumitsu.

5. ORDEM DO DIA: Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2011.

6. DELIBERAÇÕES: Aberta a Assembleia, deu-se início à discussão da matéria constante da Ordem do Dia. A Administradora apresentou as demonstrações financeiras e os cotistas solicitaram esclarecimentos acerca da receita e das despesas do Fundo. Sanadas as dúvidas pela Administradora e pela consultora de investimentos, os cotistas deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, aprovar as demonstrações financeiras do Fundo, referentes ao exercício findo em 31.12.2011, contemplando o Balanço Patrimonial e as seguintes demonstrações: do Resultado do Exercício; das Mutações do Patrimônio Líquido; dos Fluxos de Caixa; e das Notas

Explicativas; bem como o Parecer dos Auditores Independentes, tal como apresentados e publicados no site da Administradora do Fundo.

7. ENCERRAMENTO: Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata em forma de sumario, foi a mesma lida e aprovada por todos os presentes que, achando-a conforme, autorizaram sua publicação com omissão de assinaturas. São Paulo, 30 de abril de 2012.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Mesa:

Rubens Malta de Souza Campos Filho
Presidente

Toshibumi Fukumitsu
Secretário

Documento registrado em 02/05/2012 no 7º Oficial de Registro e Títulos e Documentos sob o número de microfilmagem 1.812.204.