

São Paulo, 26 de dezembro de 2011

REF.: Resumo das decisões da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, do Fundo de Investimento Imobiliário Brazilian Capital Real Estate Fund I - FII, realizada em 20 de dezembro de 2011.

Prezado Cotista,

Em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, que trata dos fundos de investimento imobiliário, informamos que, em Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas realizada em 20 de dezembro de 2011, foi aprovada por maioria de votos, o novo ajuste na atual política de distribuição de rendimentos do Fundo, prevista no item “IX – *Estratégia de Investimentos do Fundo e Política de Distribuição*” do Prospecto Definitivo da Oferta Pública de Cotas do Fundo, conforme proposto pela Consultora de Investimentos do Fundo, em razão da manutenção do resultado positivo auferido pelo Fundo durante o segundo semestre de 2011, que consiste no aumento da atual distribuição de rendimentos de 0,667% ao mês (8,0% ao ano) sobre o valor da referida Oferta Pública, para 0,833% ao mês (10,0% ao ano) a partir de janeiro de 2012.

A ata lavrada em mencionada Assembleia encontra-se disponível no site da Administradora ([www.brazilianmortgages.com.br](http://www.brazilianmortgages.com.br)), bem como em sua sede, na Avenida Paulista, nº 1.374, 16º andar, Bela Vista, São Paulo – SP.

Atenciosamente,

**Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária**

Administradora do Fundo de Investimento Imobiliário – Brazilian Capital Real Estate Fund I - FII.