

BANCO OURINVEST S.A.

CNPJ nº 78.632.767/0001-20

FATO RELEVANTE

O Banco Ourinvest S.A., na qualidade de administrador do Fundo de Investimento Imobiliário - FII Torre Almirante e do Fundo de Investimento Imobiliário - FII Prime Portfolio, comunica aos cotistas que, na próxima distribuição, ocorrerá pequena redução dos rendimentos atribuídos às cotas desses Fundos, em razão de despesa incorrida pelos Fundos com honorários advocatícios em ação judicial promovida pelos Fundos, visando resguardar seus interesses na propriedade do edifício Torre Almirante.