

**TRX EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIO - FII**  
CNPJ/MF n.º 15.006.267/0001-63

[Código negociação BM&FBovespa: XTED11]

**COMUNICADO AO MERCADO**

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº501, 5º andar, inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.281.253/0001-23, na qualidade de Administrador e **TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Nações Unidas, n.º 8.501, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 13.362.610/0001-87, na qualidade de Gestor do **TRX EDIFÍCIOS CORPORATIVOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob nº 15.006.267/0001-63 (“Fundo”), comunicam aos quotistas do Fundo e ao Mercado que frente aos novos patamares de receitas geradas ao Fundo e com o intuito de prover alinhamento com os cotistas, a TRX está em processo de revisão de sua remuneração como gestor, bem como da metodologia de cálculo da taxa de gestão. Tais ajustes serão refletidos como uma economia ao Fundo e impactarão positivamente nos rendimentos futuros a serem distribuídos.

A nova taxa de gestão, que será limitada a um percentual da receita do fundo, será divulgada ao mercado conjuntamente ao comunicado de distribuição de rendimentos em 29 de fevereiro de 2016.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 16 de fevereiro de 2016.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
(Administrador do Fundo)

**TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**  
(Gestora do Fundo)