

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE – FII

CNPJ/MF nº 15.296.696/0001-12

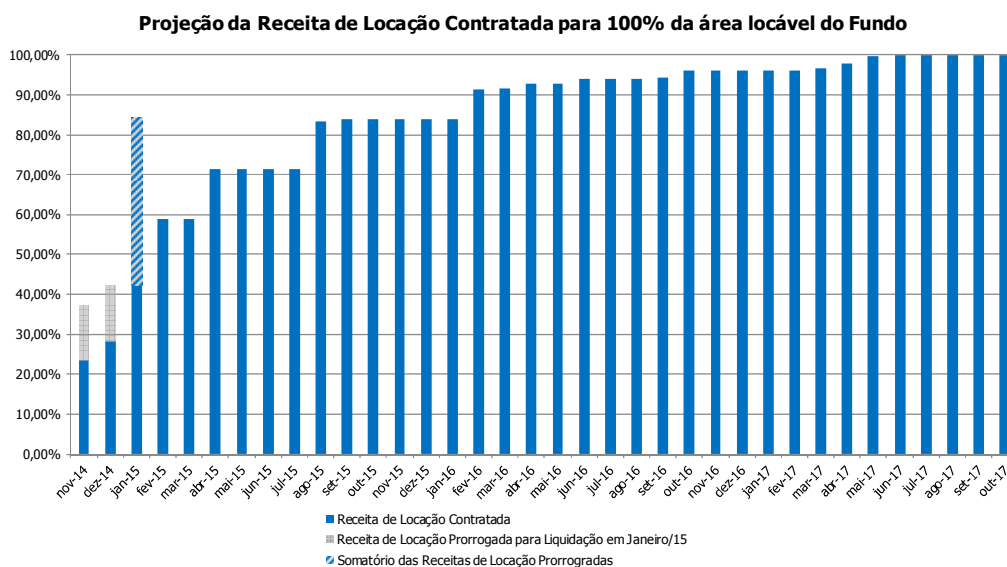
Código negociação BM&FBovespa: VLOL11
("Fundo")

FATO RELEVANTE

Fluxo Esperado de Receitas de Locação

CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administrador do Fundo ("Administrador"), e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestor do Fundo ("Gestor"), apresentam ao mercado o fluxo esperado de receitas de locação do Fundo, conforme contratos de locação celebrados até a presente data, de forma a atualizar as informações divulgadas em Fato Relevante de 30 de setembro de 2014.

Considerando que o Fundo alcançou 100,00% (cem por cento) de sua área total locável contratada, conforme comunicado em Fato Relevante de 28 de novembro de 2014, apresentamos a seguir o fluxo esperado de receitas de locação do Fundo até outubro de 2017, considerando os contratos celebrados:



Considerações sobre a projeção da receita de locação contratada para a área locada:

- As informações apresentadas consideram informações esperadas com base em informações do Fundo nesta data;
- O eixo vertical indica a porcentagem de receita esperada para cada mês pelo Fundo, indicativa do equivalente em remuneração esperada pelo Fundo de acordo com as condições previstas nos respectivos contratos celebrados;
- Com relação à receita específica dos meses de novembro de 2014 a janeiro de 2015, um fator a ser considerado, e que está demonstrado acima, é o



pagamento a ser efetuado por determinada locatária em janeiro de 2015, referente à locação dos meses de setembro, outubro e novembro de 2014, conforme condições comerciais de referida locação;

- (d) Os montantes apresentados não estão líquidos das despesas do Fundo;
- (e) As receitas esperadas estão sujeitas ainda a eventual inadimplência dos locatários e/ou rescisão dos contratos de locação atuais; e
- (f) Esclarecemos que a informação sobre a estimativa da evolução das receitas de locação do Fundo não representa a projeção, nem tampouco garantia, de rendimentos que serão distribuídos pelo Fundo nesse período, cujos cálculos dependem de outros elementos que serão descritos no relatório mensal do Gestor.

São Paulo, 05 de dezembro de 2014.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE – FII
CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.