



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE – FII – (“Fundo”)

CNPJ/MF nº 15.296.696/0001-12

Código negociação BM&FBovespa: VLOL11

### **Fato Relevante**

#### **Celebração de contrato de locação do conjunto 112, no 11º andar da torre B do empreendimento Vila Olimpia Corporate**

CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.111, 2º andar (parte), inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.868.597/0001-40, na qualidade de administrador do Fundo (“Administrador”), a RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA., sociedade devidamente autorizada pela CVM para gerir carteiras de títulos e valores mobiliários, com sede na Rua Amauri, nº 255, 7º andar, parte, Jardim Europa, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.981.934/001-09 na qualidade de Gestor (“Gestor”), e a RB CAPITAL REALTY INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Amauri, nº 255, 5º andar, parte, Jardim Europa, CEP 01448-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.426.501/0001-50 na qualidade de Consultor Imobiliário (“Consultor Imobiliário”) vem, por meio deste, informar que foi celebrado, em nome do Fundo, contrato de locação do conjunto 112 do 11º andar da torre B do empreendimento Vila Olimpia Corporate com o locatário CP+B – CRISPIN PORTER & BOGUSKY BRASIL PUBLICIDADE E PARTICIPAÇÃO LTDA. (“CP+B”).

O contrato de locação tem vigência por prazo de 60 meses e compreende um quarto da área locável do 11º andar da torre B, totalizando 411,07 m<sup>2</sup> de área locável (BOMA), ou seja, aproximadamente 4% da área total de propriedade do Fundo. As condições contratuais e o preço de locação estão em linha com as atuais práticas de mercado e com o momento vivido pelo setor imobiliário.

Com a celebração deste contrato de locação, o Fundo alcança aproximadamente 37% de sua área total locável contratada.

São Paulo, 25 de junho de 2014

#### **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE – FII**

CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA

RB CAPITAL REALTY INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA