

**TRX REALTY LOGÍSTICA RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
**IMOBILIÁRIO - FII**  
CNPJ/MF n.º 11.839.593/0001-09

[Código negociação BM&FBovespa: TRXL11]

**FATO RELEVANTE**

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na qualidade de administrador (“Administrador”) e a **TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **TRX REALTY LOGÍSTICA RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob nº 11.839.593/0001-09 (“Fundo”), comunicam aos quotistas do Fundo e ao mercado acerca do atraso no recebimento do aluguel do imóvel locado para a companhia 2 ALIANÇAS ARMAZENS GERAIS LTDA (“Companhia”) referente ao mês de fevereiro, cujo recebimento estava previsto para até o dia 14 de março deste ano.

Considerando os contatos mantidos com a Companhia, temos a expectativa de recebimento do valor devido no dia 16 de março, sendo certo que, desde que confirmada tal expectativa, os valores recebidos integrarão a base de cálculo dos rendimentos a serem distribuídos pelo Fundo em abril de 2016, observados os procedimentos ordinários de apuração e distribuição mensal de rendimentos.

Ainda, informamos que o valor original da locação, equivalente a R\$ 460.769,84 (quatrocentos e sessenta mil, setecentos e sessenta e nove reais e oitenta e quatro centavos), será acrescido de multa e juros no valor de R\$ 46.076,98 (quarenta e seis mil, setenta e seis reais e noventa e oito centavos) e R\$ 307,18 (trezentos e sete reais e dezoito centavos), respectivamente, totalizando o valor de R\$ 507.154,00 (quinhentos e sete mil, cento e cinquenta e quatro reais). O referido aluguel é representativo de aproximadamente 29% (vinte e nove por cento) da receita imobiliária total do Fundo (base fevereiro/2015).

Assim que confirmado o recebimento do valor integral acima indicado divulgaremos Fato Relevante complementar ao presente.

Permaneceremos em contato constante com a Companhia até a quitação integral do saldo devido, de forma a preservar os interesses do Fundo e seus cotistas.

Rio de Janeiro, 16 de março de 2016.

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
(Administrador do Fundo)

**TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA.**  
(Gestora do Fundo)