



"Este Anúncio de Encerramento é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de Quotas"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE QUOTAS DA QUARTA EMISSÃO DO TRX REALTY LOGÍSTICA RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 11.839.593/0001-09

COINVALORES CCVM LTDA., sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.461, 10º andar, Torre Sul, Jardim Paulistano, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.336.036/0001-40 ("**Coordenador Líder**"), na qualidade de coordenador líder da Oferta (conforme definido abaixo), comunica o encerramento da distribuição pública das quotas da quarta emissão do **TRX REALTY LOGÍSTICA RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("**Quotas**", "**Oferta**", "**Quarta Emissão**" e "**Fundo**", respectivamente), fundo de investimento imobiliário constituído nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("**Instrução CVM nº 472**"), sob a forma de condomínio fechado, administrado pela **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 500, Bloco 13, Grupo 205, Condomínio Downtown, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91 ("**Administrador**"), com regulamento aprovado em 16 de abril de 2010 e registrado no 5º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 776050, o qual foi posteriormente alterado e atualmente vigora nos termos da versão consolidada que integra o "Instrumento Particular de Quinta Alteração do Regulamento do TRX Realty Logística Renda I Fundo de Investimento Imobiliário - FII", o qual foi registrado no 5º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, em 25 de setembro de 2013, sob o nº 907993. A Quarta Emissão, que foi aprovada na Assembleia Geral de Quotistas do Fundo realizada em 17 de setembro de 2012, teve algumas características alteradas e atualmente vigora nos termos (i) da Assembleia Geral de Quotistas realizada no dia 18 de novembro de 2013, cuja ata foi registrada no 5º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, em 27 de novembro de 2013, sob o nº 910785; (ii) da Assembleia Geral de Quotistas realizada em 3 de julho de 2014, cuja ata foi registrada no 5º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, em 14 de julho de 2014, sob o nº 920538; e (iii) da Assembleia Geral de Quotistas realizada em 30 de setembro de 2014, cuja ata foi registrada no 5º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, em 03 de outubro de 2014, sob o nº 924465. Mesmo não tendo ocorrido excesso de demanda da Oferta, não foi realizada a colocação das Quotas junto a quaisquer Pessoas Vinculadas. O preço de emissão das Quotas no âmbito da Oferta foi de R\$93,00 (noventa e três reais) por Quota, tendo sido subscritas 57.946 (cinquenta e sete mil, novecentas e quarenta e seis) Quotas ao longo da Oferta, perfazendo o montante total de:

R\$5.388.978,00

(cinco milhões, trezentos e oitenta e oito mil, novecentos e setenta e oito reais)



A Oferta foi registrada na CVM, sob o nº CVM/SRE/RFI/2013/033, em 27 de dezembro de 2013, nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM nº 400") e da Instrução CVM nº 472.

Para a prestação dos serviços de escrituração das Quotas, o Administrador contratou a **Itaú Corretora de Valores S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.400, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.194.353/0001-64.

DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Cotas Subscritas e Integralizadas
Pessoas físicas	431	55.946
Fundos de Investimento	1	2.000
Entidades de previdência privada	—	—
Companhias seguradoras	—	—
Cooperativas	—	—
Investidores estrangeiros	—	—
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	—	—
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	—	—
Demais instituições financeiras	—	—
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	—	—
Demais pessoas jurídicas	—	—
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o artigo 34 da Instrução CVM nº 400	—	—
Outros	—	—
TOTAL	432	57.946

"O Fundo não conta com garantia do Administrador, do Gestor, do Coordenador Líder e/ou da Consultora Imobiliária, ou de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC."

"O registro da oferta não implica, por parte da CVM, garantia de veracidade das informações prestadas ou em julgamento sobre a qualidade do Fundo, do Administrador, do Gestor, da Consultora Imobiliária, bem como sobre a Oferta e as Quotas distribuídas."

"Aos Investidores é recomendada a leitura cuidadosa do Prospecto da Oferta e do Regulamento do Fundo antes de aplicar seus recursos no Fundo."

"Não há compromisso ou garantia por parte do Administrador, do Gestor, da Consultora Imobiliária e/ou do Coordenador Líder de que o objetivo do Investimento do Fundo será atingido."

A Oferta é encerrada nesta data de 12 de dezembro de 2014, por meio da publicação deste Anúncio de Encerramento.

COORDENADOR LÍDER



ADMINISTRADOR



GESTOR



CONSULTORA IMOBILIÁRIA



CUSTODIANTE E ESCRITURADOR



ASSESSOR JURÍDICO

STOCHE FORBES