



**COMUNICADO AO MERCADO DE SUSPENSÃO
DA OFERTA PÚBLICA DE QUOTAS DA 4ª EMISSÃO DO
TRX REALTY LOGÍSTICA RENDA I
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ/MF nº 11.839.593/0001-09

Código ISIN nº BRTRXLCTF001

Registro na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2013/033, em 27 de dezembro de 2013

COINVALORES CVM LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.461, 10º andar, Torre Sul, Jardim Paulistano, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 00.336.036/0001-40, na qualidade de coordenador líder da **Oferta Pública de Quotas da 4ª Emissão do TRX REALTY LOGÍSTICA RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ("Oferta" e "Fundo", respectivamente) ("Coordenador Líder")**, em conjunto com a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar carteiras de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 500, bloco 13, Grupo 205, Condomínio Downtown, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91 ("**Administrador**"), na qualidade de administrador do Fundo, comunicam ao mercado que, conforme informado no fato relevante do Fundo divulgado nesta data, o locatário do Imóvel "Magazine Luiza", integrante da carteira do Fundo, objeto da matrícula nº 1.532 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Navegantes, Estado de Santa Catarina, manifestou a intenção de desocupar referido imóvel, em data ainda a ser definida, razão pela qual decidiram: (i) a partir desta data, suspender a Oferta, nos termos do disposto no artigo 37, inciso XI, da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("**Instrução CVM 400**"); e (ii) pleitear junto à CVM a modificação de determinados termos e condições da Oferta, nos termos do disposto no artigo 25 da Instrução CVM 400. Como consequência da suspensão da Oferta, a Liquidação do Período de Direito de Preferência, prevista para ocorrer no dia 08 de setembro de 2014, fica cancelada, assim como ficam cancelados todos os demais eventos previstos no cronograma indicado no prospecto da Oferta divulgado ao mercado no dia 05 de agosto de 2014 ("**Prospecto**"). Adicionalmente, as ordens de investimento dos investidores que tiverem exercido seu direito de preferência no âmbito da Oferta serão canceladas junto à **BM&FBOVESPA S.A.** - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros, e os investidores que tiverem exercido seu direito de preferência junto à **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, na qualidade de escriturador das cotas do Fundo, obterão a devolução dos recursos aportados nos termos previstos no Prospecto. Informamos, ainda, que as modificações relativas à Oferta serão submetidas para análise prévia da CVM e, uma vez aprovadas, serão oportunamente comunicadas ao mercado, juntamente com a reabertura da Oferta.

Para maiores esclarecimentos, os interessados deverão dirigir-se à sede do Administrador ou do Coordenador Líder, nos endereços e *websites* indicados abaixo.

- **Coordenador Líder**
COINVALORES CVM LTDA.
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.461, 10º andar, Torre Sul, São Paulo - SP
At.: Sra. Fátima Russo
Tel.: (11) 3035-4163 - **Fax.:** (11) 3814-0140
E-mail: fundoimobiliario@coinvalores.com.br
Website: www.coinvalores.com.br
- **Administrador**
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Avenida das Américas, nº 500, bloco 13, Grupo 205, Condomínio Downtown, Rio de Janeiro - RJ
At.: Sr. Alexandre Lodi de Oliveira
Tel.: (21) 3514-0000 - **Fax.:** (21) 3514-0099
E-mail: ger2.fundos@oliveiratrust.com.br
Website: www.oliveiratrust.com.br
- **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**
Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ
Rua Cincinnati Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, Edifício Delta Plaza, São Paulo - SP
Website: www.cvm.gov.br
- **BM&FBOVESPA**
Praça Antonio Prado, nº 48, São Paulo - SP
Website: www.bmfbovespa.com.br

COORDENADOR LÍDER



ADMINISTRADOR



GESTOR



CONSULTORA IMOBILIÁRIA



CUSTODIANTE E ESCRITURADOR



ASSESSOR JURÍDICO

STOCHE FORBES