



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII TORRE NORTE

CNPJ/MF N.º 04.722.883/0001-02 - Código CVM: 081-7

COMUNICADO AO MERCADO

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII TORRE NORTE, inscrito no CNPJ/MF n.º 04.722.883/0001-02, código CVM nº 081-7 (“Fundo”), proprietário de 100% da Torre Norte, localizada no Condomínio Centro Empresarial Nações Unidas (“Imóvel”), divulga aos seus cotistas e ao mercado que o Consultor Imobiliário do Fundo recebeu uma notificação enviada por HEWLETT-PACKARD BRASIL LTDA solicitando a rescisão de contrato de locação dos Conjuntos N-2301, N-2302, N-2401, N-2402, localizados no 23º e 24º andares, do Imóvel, o que deve ocorrer em maio.

Na hipótese de se concretizar mencionada saída, a vacância do imóvel deve atingir, aproximadamente, 30,9% da área locável.

O Administrador tem, em conjunto com o Consultor Imobiliário, envidado esforços para tentar manter os locatários no imóvel e informará ao mercado quanto a eventuais desdobramentos e definições que venham a ser formalizados entre as partes.

São Paulo, 14 de Março de 2016.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII TORRE NORTE**

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 6º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600
www.btgpactual.com