FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII SHOPPING PARQUE D. PEDRO
CNPJ/MF N.º 07.224.019/0001-60

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2013

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL: Aos 30 de abril de 2013, às 13 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar.

2. CONVOCAÇÃO: Dispensada, nos termos do Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), c/c o Art. 48, § 5º, da Instrução CVM nº 409, de 18 de agosto de 2004, conforme alterada ("Instrução CVM 409").

3. PRESENÇAS: Presente a totalidade dos Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Shopping Parque D. Pedro ("Fundo"). Presentes ainda os representantes da BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM ("Administradora").

4. MESA: Presidente: Wagner Augusto Cimino; Secretário: Alexandre Augusto Leite Machado.

5. ORDEM DO DIA: Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2012.

6. DELIBERAÇÕES: Após esclarecimentos iniciais, deu-se início à discussão da matéria constante da Ordem do Dia, os cotistas deliberaram por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, aprovar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2012.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada, que autorizaram seu registro com omissão das assinaturas. São Paulo, 30 de abril de 2013.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Mesa:

_____	_____
Wagner Augusto Cimino	Alexandre Augusto Leite Machado
Presidente	Secretário

Documento registrado em 09/05/2013 no 2º Oficio de Registro de Títulos e Documentos do Rio de Janeiro sob o número 1033020.