



Fundo de Investimento Imobiliário

ADMINISTRADO POR

**BR CAPITAL**  
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS  
E VALORES MOBILIÁRIOS

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. na qualidade de administradora do referido Fundo, vem convidar os senhores quotistas para se reunirem em Assembléia Geral, no dia **27 de abril de 2010**, em primeira convocação às **14:00 horas**, e em segunda convocação às **14:30 horas**, à Av. Miguel Calmon nº 555, 10º andar no Ed. Citibank, no Bairro do Comércio na cidade de Salvador, BA, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias:

1. Examinar, deliberar e votar as contas relativas ao **FUNDO**, o Relatório da Instituição Administradora, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, a Demonstração do Fluxo de Caixa e o parecer dos Auditores Independentes, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2009, que estão disponíveis para consulta na webpage do fundo <http://www.unitas.com.br/go/homesite/site.asp?pag=66>, e da CVM, [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br).
2. Referendar aporte no montante de até R\$ 250.000,00 para recuperação das fachadas e troca de telhas que comprometem a segurança dos usuários e a qualidade das edificações.
3. Outros assuntos de interesse dos quotistas.

Todos os documentos e informações para as deliberações acima se encontram no site do fundo, <http://www.unitas.com.br/go/homesite/site.asp?pag=15>, para conhecimento e análise.

São Paulo 16 de abril de 2010

**BR-CAPITAL Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

Instituição Administradora do

**SCP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**