

"Este Anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de Cotas."

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE COTAS DA 5ª (QUINTA) EMISSÃO DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA

CNPJ/MF n.º 03.683.056/0001-86

RENDA CORPORATIVA

Administrador e Coordenador Líder

RIO BRAVO

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ/MF n.º 72.600.026/0001-81 - Avenida Chedid Jafet, n.º 222, bloco B, 3º andar, São Paulo, SP

ISIN Cotas n.º BRFFCICTF005

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, n.º 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 72.600.026/0001-81 ("**Coordenador Líder**"), na qualidade de coordenador líder da Oferta (conforme definido abaixo) e na qualidade de administrador do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA** ("**Fundo**") comunica o encerramento da distribuição pública de 42.553.192 (quarenta e dois milhões, quinhentas e cinquenta e três mil cento e noventa e duas) cotas ("**Cotas**") da 5ª (quinta) emissão do Fundo "**Emissão**" e "**Oferta**", respectivamente). O Fundo foi constituído sob a forma de condomínio fechado (não sendo permitido, portanto, o resgate de suas Cotas) em 23 de dezembro de 1999, por meio da "Ata de Constituição", registrada juntamente com o seu regulamento ("**Regulamento**"), no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Cidade de São Paulo sob o n.º 2597338, conforme alterado por meio **(A)** das "Assembleias Gerais Extraordinárias de Cotistas" realizadas em: **(i)** 17 de agosto de 2006, e registrada em 31 de agosto de 2006, no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo sob o n.º 3163628; e **(ii)** 22 de abril de 2009, e registrada em 24 de abril de 2009 no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo sob o n.º 3351578; **(B)** de consulta formalizada aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") de 19 de setembro de 2009 a 17 de outubro de 2009, na qual as alterações foram aprovadas por maioria absoluta dos Cotistas; **(C)** de Instrumento Particular de Alteração do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Corporativa, firmado em 20 de outubro de 2009 e registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo sob o nº 3365958; **(D)** de consulta formalizada aos Cotistas de 22 de janeiro de 2010 a 22 de fevereiro de 2010, na qual as alterações foram aprovadas por maioria absoluta dos Cotistas; **(E)** de Instrumento Particular de Alteração do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Corporativa, firmado em 25 de fevereiro de 2010 e registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo em 1º de março de 2010 sob o nº 3374065; **(F)** de consulta formalizada aos Cotistas de 1º de junho de 2011 a 30 de junho de 2011, na qual as alterações foram aprovadas por maioria absoluta dos Cotistas; **(G)** de Instrumento Particular de Alteração do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Corporativa, firmado em 12 de julho de 2011 e registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo em 14 de julho de 2011 sob o nº 3.417.273; **(H)** de consulta formalizada aos Cotistas de 06 de julho de 2012 a 05 de agosto de 2012, na qual as alterações foram aprovadas por maioria absoluta dos Cotistas; e **(I)** de Instrumento Particular de Alteração do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Corporativa, firmado em 09 de agosto de 2012 e registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo em 10 de agosto de 2012, sob o n.º 3452669. As Cotas da Emissão foram objeto de distribuição pública, sob regime de melhores esforços, por meio da Oferta conduzida nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") n.º 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("**Instrução CVM 400**") e da Instrução CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008 conforme alterada ("**Instrução CVM 472**"), a qual compreendeu: **(i)** a distribuição preferencial de Cotas da Emissão objeto do direito de preferência de subscrição para os investidores que eram Cotistas do Fundo na data de publicação do anúncio de início da Oferta ("**Data Base**", "**Anúncio de Início**" e "**Direito de Preferência**", respectivamente) durante o prazo de 15 (quinze) Dias Contados a partir do 1º (primeiro) Dia Útil seguinte à Data Base ("**Prazo de Direito de Preferência**"); **(ii)** a distribuição preferencial das Sobras de Cotas do Direito de Preferência para os Cotistas do Fundo, durante o prazo de 5 (cinco) Dias Contados a partir da publicação do o encerramento do Prazo do Direito de Preferência; e **(iii)** a distribuição pública das Cotas Remanescentes, aos investidores em geral durante o Prazo do Procedimento de Esforço de Venda das Cotas Remanescentes. O preço de emissão das Cotas distribuídas no âmbito da Oferta foi de R$ 1,92 (um real e noventa e dois centavos) por Cota, exceto na hipótese de exercício do Direito de Preferência de Subscrição, em que o preço por Cota foi de R$ 1,88 (um real e oitenta e oito centavos), sendo que 15.320.621 (quinze milhões, trezentos e vinte mil seiscentos e vinte e uma) Cotas foram subscritas no Prazo do Direito de Preferência, 5.895.624 (cinco milhões oitocentos e noventa e cinco mil seiscentos e vinte e quatro) Cotas foram subscritas no Prazo das Sobras das Cotas do Direito de Preferência, e 23.183.467 (vinte e três milhões cento e oitenta e três mil quatrocentos e sessenta e sete) Cotas foram subscritas mediante a distribuição pública, totalizando 44.399.712 (quarenta e quatro milhões trezentos e noventa e nove mil setecentas e doze) Cotas subscritas no âmbito da Oferta, perfazendo o montante total de:

R$ 84.398.797,24

(oitenta e quatro milhões trezentos e noventa e oito mil setecentos e noventa e sete reais e vinte e quatro centavos)

A Oferta foi registrada na CVM em 25 de outubro de 2012, sob o n.º CVM/SRE/RFI/2012/033, nos termos da Instrução da CVM 472 e da Instrução CVM 400.

O encerramento da Oferta ocorreu em 31 de janeiro de 2012.

O Coordenador Líder convidou instituições financeiras autorizadas a operar no sistema de distribuição de valores mobiliários bem como corretoras de títulos e valores mobiliários para participar da Oferta ("**Instituições Participantes da Oferta**"). Para a prestação dos serviços de escrituração das Cotas do Fundo, o Administrador contratou o Banco Itaú Unibanco S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n.º 100, Torre Olavo Setubal, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 60.701.190/0001-04.

DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DAS COTAS OBJETO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA:

N.º	Classificação dos Subscritores das Cotas	Qtde. de Subscritores	Qtde. de Cotas Subscritas	Valor da Subscrição
01	Pessoas Físicas	809	10.232.823	19.237.707,24
02	Fundos de Investimento	-	-	-
03	Entidades de previdência privada	9	4.465.151	8.394.483,88
04	Companhias Seguradoras	-	-	-
05	Investidores Estrangeiros	-	-	-
06	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
07	Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
08	Demais instituições financeiras	-	-	-
09	Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
10	Demais pessoas jurídicas	-	-	-
11	Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM 400.	17	622.647	1.170.576,36
12	Outros (especificar)	-	-	-
Total		835	15.320.621	28.802.767,48

DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DAS SOBRAS DE COTAS DO DIREITO DE PREFERÊNCIA:

N.º	Classificação dos Subscritores das Cotas	Qtde. de Subscritores	Qtde. de Cotas Subscritas	Valor da Subscrição
01	Pessoas Físicas	279	2.317.549	4.356.992,12
02	Fundos de Investimento	-	-	-
03	Entidades de previdência privada	6	3.292.654	6.190.189,52
04	Companhias Seguradoras	-	-	-
05	Investidores Estrangeiros	-	-	-
06	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
07	Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
08	Demais instituições financeiras	-	-	-
09	Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
10	Demais pessoas jurídicas	-	-	-
11	Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM 400.	12	285.421	536.591,48
12	Outros (especificar)	-	-	-
Total		297	5.895.624	11.083.773,12

DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DAS COTAS REMANESCENTES:

N.º	Classificação dos Subscritores das Cotas	Qtde. de Subscritores	Qtde. de Cotas Subscritas	Valor da Subscrição
01	Pessoas Físicas	540	15.887.693	30.504.370,57
02	Fundos de Investimento	-	-	-
03	Entidades de previdência privada	6	5.936.626	11.398.321,92
04	Companhias Seguradoras	-	-	-
05	Investidores Estrangeiros	-	-	-
06	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
07	Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
08	Demais instituições financeiras	-	-	-
09	Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	1	30.000	57.600
10	Demais pessoas jurídicas	1	104.166	199.999
11	Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM 400.	52	1.224.982	2.351.965,44
12	Outros (especificar)	-	-	-
Total		600	23.183.467	44.512.256,64

DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DO TOTAL DAS COTAS OBJETO DA OFERTA:

N.º	Classificação dos Subscritores das Cotas	Qtde. de Subscritores	Qtde. de Cotas Subscritas	Valor da Subscrição
01	Pessoas Físicas	1.349	28.438.065	54.099.069,92
02	Fundos de Investimento	-	-	-
03	Entidades de previdência privada	15	13.694.431	25.982.995,32
04	Companhias Seguradoras	-	-	-
05	Investidores Estrangeiros	-	-	-
06	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
07	Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
08	Demais instituições financeiras	-	-	-
09	Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	1	30.000	57.600
10	Demais pessoas jurídicas	1	104.166	199.998,72
11	Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM 400.	69	2.133.050	4.059.133,28
12	Outros (especificar)	-	-	-
Total		1.435	44.399.712	84.398.797,24

"O Fundo não conta com garantia do Administrador, do gestor da sua carteira de investimento, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos – FGC." - "A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura." - "Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do Fundo ao aplicar seus recursos." - "Não há compromisso ou garantia por parte do Administrador, do Gestor, da Consultora Imobiliária, do Coordenador Líder e/ou das demais Instituições Participantes da Oferta de que o objetivo de investimento do Fundo será atingido."

COORDENADOR LÍDER E ADMINISTRADOR

RIO BRAVO

CORRETORAS CONTRATADAS

ágora · ALPES · ATIVA · bancofator · Banrisul · Indusval & Partners Corretora · Bradesco Corretora · CGD Securities · Citi Corretora · CM Capital Markets · COINVALORES · convenção · Souza Barros Cambio e Títulos S.A. · CORVAL · Credit Suisse · Elite Corretora de Câmbio e Valores Mobiliários · FUTURA · GRADUAL · HSBC · ICAP · Intercorretora · Itaú Corretora · LEROSA · LINK · Magliano · MIRAE ASSET · octo · PETRA · OMAR CAMARGO · PICCHIONI · Renascença · SLW · Spinelli · SOCOPA Corretora Paulista · Talentos · TOV · UM Investimentos · UNILETRA · VotorantimCorretora · XP Investimentos · WALPIRES

outlierspublicidade.com.br