



CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

REP 1 CCS - Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ/MF nº 11.314.984/0001-00

Código Cadastro CVM: 157-0

Fato Relevante

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de Instituição Administradora (“Administradora”) do **REP 1 CCS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.314.984/0001-00 (“Fundo”), vem, por meio deste, nos termos das Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, informar aos cotistas e demais interessados sobre a desistência do proponente com relação à proposta de aquisição do único imóvel integrante da carteira do Fundo, conforme aprovada em Assembleia de cotistas realizada em 22 de outubro de 2013. Não obstante a desistência da referida proposta, a Administradora permanece envidando seus melhores esforços para encontrar oportunidades para a venda do imóvel que atendam as condições já aprovadas pelos cotistas em assembleia realizada em 22 de outubro de 2013, sempre de acordo com as normas contidas no Regulamento do Fundo, na legislação em vigor e em condições de mercado razoáveis e equitativas.

São Paulo, 10 de abril de 2014.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

REP 1 CCS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII