

PROCURAÇÃO

Pelo presente instrumento particular de procuração e na melhor forma de direito, _____, inscrito(a) no CPF / CNPJ/MF sob o nº _____ (“Outorgante”), nomeia e constitui a **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ/MF nº 61.809.182/0001-30, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Chácara Itaim, CEP 04543-900, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“Outorgada”) como sua procuradora, a quem outorga poderes para representá-lo(a), em relação à totalidade das quotas emitidas pelo **REP 1 CCS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, (“Fundo”) escrituradas em seu nome, na Assembléia Geral Extraordinária do Fundo a ser realizada às 09:00 horas do dia 26 de outubro de 2010 na sede da Outorgada, por meio da declaração dos votos abaixo, podendo, ainda, assinar a respectiva ata e livros societários pertinentes e substabelecer, no todo ou em parte, o presente mandato.

1. Alteração da redação dos seguintes artigos do Regulamento do Fundo: Artigos 11, 13 e 16, bem como o Anexo I - Critérios de Aquisição de Ativos (uma versão marcada do Regulamento, contendo as alterações, encontra-se disponível para consulta pelos investidores na sede da Administradora e em seu website, qual seja: www.cshq.com.br).

() Favorável

() Contrário

() Abstenção

2. Aprovação da 2ª emissão pública de quotas do Fundo, a ser realizada no Brasil, em regime de melhores esforços, nos termos das Instruções CVM nº 400/03 e nº 472/08.

() Favorável

☐ Contrário

() Abstenção

3. Anuência, nos termos do inciso II, parágrafo único do Artigo 24 da Instrução CVM nº 472/08, ao exercício do direito de voto pelas pessoas mencionadas nos incisos I a IV do artigo 24 da Instrução CVM nº 472/08.

() Favorável

☐ Contrário

() Abstenção

O(a) Outorgante consigna que os votos por ele(a) declarados, nos exatos termos acima descritos, estão baseados nas informações e documentos colocados à disposição pelo Fundo na sede de sua Administradora e na internet – www.cvm.gov.br, www.bmfbovespa.com.br e www.cshg.com.br.

O(a) Outorgante declara ainda expressamente sua anuência a que seja representada perante o Fundo pela Outorgada, nos termos do inciso II, parágrafo único do artigo 24 da Instrução CVM nº 472/08.

, de de 2010

Nome do quotista

Assinatura do quotista