AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 13.873.457/0001-52

ISIN Cotas: BRAEFICTF002

[Código negociação BM&FBovespa: AEF11]

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, à Avenida Chedid Jafet, n.º 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 72.600.026/0001-81 ("Rio Bravo"), devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a exercer a atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 6.044, de 12 de julho de 2000, e integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, na qualidade de instituição administradora do **AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII,** fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 13.873.457/0001-52 ("Fundo"), comunica, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, e de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, que em complementação ao Fato Relevante divulgado em 08/05/2015 acerca da eventual substituição dos Imóveis de propriedade do Fundo ("Fato Relevante 08/05"), a Rio Bravo e a gestora do Fundo, a XP Gestão de Recursos Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob nº. 07.625.200/0001-89 ("XP Gestão"), ainda estão em tratativas e discussão sobre a substituição dos ativos do Fundo com a Kroton Educacional S.A, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 02.800.026/0001-40 ("Kroton").

Após o período de 90 (noventa) dias divulgado no Fato Relevante 08/05 a Kroton apresentou diversas opções de ativos imobiliários à Rio Bravo e XP vislumbrando a substituição dos imóveis do Fundo.

Os trabalhos de análise da operação de substituição dos ativos do Fundo estão em andamento, os quais contemplam a seleção dos ativos, due dilligence, laudos de avaliação, viabilidade financeira e jurídica da operação. O andamento do processo será divulgado nos relatórios mensais de gestão do Fundo e oportunamente será convocada assembleia geral de cotistas para tratar do assunto.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 24 de julho de 2015.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Instituição Administradora do Fundo

XP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.
Gestor do Fundo