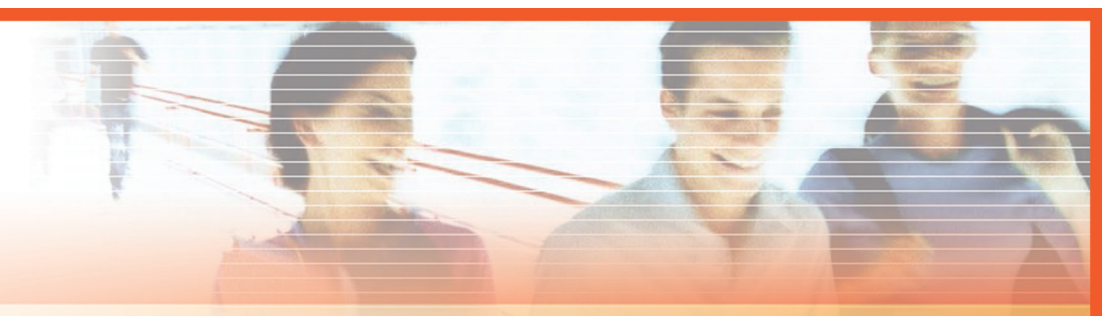
AESAPAR

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO



Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de cotas

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE COTAS DO

AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ("Fundo")

CNPJ/MF nº 13.873.457/0001-52

COORDENADOR LÍDER

xp investimentos

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.332.886/0001-04, na qualidade de intermediária líder (**"Coordenador Líder"**), comunica, nesta data, que foram subscritas e integralizadas 752.500 (setecentas e cinquenta e duas mil e quinhentas) cotas, emitidas em classe única, nominativas e escriturais, com valor unitário de R$ 100,00 (cem reais), na data da primeira integralização (respectivamente, **"Data de Emissão"** e **"Cotas"**), de emissão do Fundo no montante total de

R$ 75.250.000,00

(setenta e cinco milhões e duzentos e cinquenta mil reais)

Registro CVM Concedido em 14 de Outubro de 2011, sob o nº CVM/SRE/RFI/2011/029

Código ISIN nº BRAEFICTF002

O Fundo é administrado pelo **CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Avenida Paulista, nº 1.111, 2º andar-parte, São Paulo - SP, CNPJ nº 33.868.597-0001/40 (**"Instituição Administradora"**).

As Cotas foram colocadas conforme o seguinte demonstrativo:

TIPO DE INVESTIDOR	QUANTIDADE DE COTAS	NÚMERO DE SUBSCRITORES
Pessoas Físicas	568.695	2.043
Clubes de Investimento	–	–
Fundos de Investimento	45.440	2
Entidades de Previdência Privada	–	–
Companhias Seguradoras	–	–
Investidores Estrangeiros	–	–
Coordenadores Contratados Participantes do Consórcio da Distribuição Pública	10	1
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora ou aos Participantes do Consórcio	–	–
Demais Instituições Financeiras	–	–
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora ou aos Participantes do Consórcio	–	–
Demais Pessoas Jurídicas	53.082	32
Pessoas Vinculadas	83.473	207
TOTAL	**750.700**	**2.285**

A emissão foi aprovada através do "*Instrumento Particular de Constituição do AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII*", formalizado em 21 de junho de 2011 e, registrado em 21 de junho de 2011 perante o 9º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, sob o nº 1.119.534, o qual também aprovou o regulamento do Fundo, tendo sido alterado em 29 de agosto de 2011, por meio do Instrumento Particular de Primeiro Aditamento ao Regulamento do AESAPAR Fundo de Investimento Imobiliário - FII, registrado em 30 de agosto de 2011, sob o nº 1.125.360 perante o 9º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo e em 28 de setembro de 2011, por meio do Instrumento Particular de Segundo Aditamento ao Regulamento do AESAPAR Fundo de Investimento Imobiliário - FII, registrado na mesma data, sob o nº 1.127.911 perante o 9º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

O Coordenador Líder é a instituição legalmente habilitada e contratada para realizar a distribuição de Cotas do Fundo.

A Instituição Administradora é a instituição legalmente habilitada e responsável pela prestação dos serviços de escrituração, custódia, tesouraria, controle e processamento dos títulos e valores mobiliários integrantes da carteira do Fundo.

AS APLICAÇÕES DO FUNDO NÃO CONTAM COM GARANTIA DA INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA, DO GESTOR, DE QUALQUER PARTE A ELES RELACIONADAS, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU, AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

A RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA.

AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E DO REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO AO APLICAR SEUS RECURSOS.

A distribuição das Cotas do Fundo encerrou-se no dia 08 de dezembro de 2011.

GESTOR

xp gestão de recursos

ADMINISTRADOR

citi

ASSESSOR LEGAL

PMKA ADVOGADOS

INSTITUIÇÕES PARTICIPANTES

Citi Corretora

citi

CREDIT SUISSE

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

COINVALORES

BANIF SECURITIES

ÁGORA Uma empresa Bradesco

PETRA PERSONAL TRADER CORRETORA DE VALORES

ICAP

octo INVESTIMENTOS

TÍTULO

Bradesco Corretora

ALPES ELECTRONIC BROKER

Alpes Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.

UM INVESTIMENTOS

CM Capital Markets

Concordia

Elite Corretora de Câmbio e Valores Mobiliários

FUTURA corretora

HSBC

BI&P Indusval & Partners Corretora

LEROSA CORRETORES DE VALORES

Magliano Desde 1927

MÁXIMA CORRETORA DE VALORES

PAX CORRETORA DE VALORES Empresa do Grupo Pague Menos www.paxcorretora.com.br

planner

Prime Corretora de Câmbio e Valores

PROSPER CORRETORA

renascença DTVM

SLW Corretora de Valores

CORRETORA SOUZA BARROS CÂMBIO E TÍTULOS S.A.

Talarico Corretora de Câmbio e Títulos Mobiliários Ltda

Corretora Tendência

VotorantimCorretora

LUZ