

ANEXO A - Informe Mensal

RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	12.659.641/0001-31
RIO BRAVO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS DTVM - LTDA	72.600.026/0001-81
Competência	ago/13
Número de cotistas	53

1	Ativo	48.634.285,07
2	Patrimônio Líquido	47.490.188,49
3	Número de Cotas Emitidas	53.100
4	Valor Patrimonial das Cotas	894,3538322
5	Rentabilidade do Período*	-1,2840%

	Informações do Ativo				Valor (R\$)
6	Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)				9.243.471,12
6.1	Disponibilidades				1.508,09
6.2	Títulos Públicos				9.241.963,03
6.3	Títulos Privados				0,00
6.4	Fundos de Renda Fixa				0,00
7	Total investido				39.322.814,34
7.1	Direitos reais sobre bens imóveis				0,00
7.1.2	Terrenos				0,00
7.1.3	Imóveis para Renda Acabados				0,00
7.1.4	Imóveis para Renda em Construção				0,00
7.1.5	Imóveis para Venda Acabados				0,00
7.1.6	Imóveis para Venda em Construção				0,00
7.1.7	Outros direitos reais				0,00
7.2	Ações				0,00
7.3	Debêntures				0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos				0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários				0,00
7.6	Cédulas de Debêntures				0,00
7.7	Fundo de Ações (FIA)				0,00
7.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)				0,00
7.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)				0,00
7.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)				0,00
7.12	Notas Promissórias				0,00
7.13	Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII				0,00
7.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII				0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)				0,00
7.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)				39.322.814,34
	CIBRASEC - CIA BRAS DE SECURITIZAÇÃO	02.105.040/0001-23	2ª Emissão	Série nº169	10.734.543,14
	CIBRASEC - CIA BRAS DE SECURITIZAÇÃO	02.105.040/0001-23	2ª Emissão	Série nº188	2.871.133,97
	CIBRASEC - CIA BRAS DE SECURITIZAÇÃO	02.105.040/0001-23	2ª Emissão	Série nº176	1.603.891,22
	GAIA SECURITIZADORA S.A.	07.587.384/0001-30	4ª Emissão	Série nº37	9.194.291,04
	BRAZILIAN SECURITIES CIA SECURITIZACAO	03.767.538/0001-14	1ª Emissão	Série nº282	7.316.218,47
	GAIA SECURITIZADORA S.A.	07.587.384/0001-30	2ª Emissão	Série nº5	7.602.736,50
7.17	Letras Hipotecárias				0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)				0,00
7.19	Outros Valores Mobiliários				0,00
8	Valores a Receber				67.999,61
8.1	Contas a Receber por Aluguéis				0,00
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis				0,00
8.3	Outros Valores a Receber				67.999,61
	Informações do Passivo				Valor (R\$)
9	Rendimentos a distribuir				460.377,00
10	Taxa de administração a pagar				35.128,71
11	Taxa de performance a pagar				0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis				0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis				0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis				0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis				0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos				0,00
17	Provisões para contingências				0,00
18	Outros valores a pagar				648.590,87

* ((Valor da cota do mês atual)/(Valor da cota do mês anterior) - 1)*100