FECHAMENTO DE COTAS FUNDO

RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
C.N.P.J : 12.659.641/0001-31

ADMINISTRADOR: RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.

	POSIÇÃO 31/10/2012	Participação s/ Patrimônio Líquido em %	Variação mês (anterior/atual). %	Rendimento no mês	**POSIÇÃO 30/11/2012**
Investimentos	**53.874.425,88**	**101,88%**	**1,18%**	**-0,82%**	**53.438.804,15**
Aplicações Financeiras	5.411.086,25	10,23%	2,34%	0,24%	5.537.922,46
Cert. Recebiveis Imobiliários	48.463.339,63	91,65%	-1,16%	-1,06%	47.900.881,69
TOTAL DA CARTEIRA	**53.874.425,88**				**53.438.804,15**
Disponibilidades	**3.189,65**	**0,01%**	**-24,04%**	**0,00%**	**2.422,70**
Outros Creditos	**53.778,58**	**0,10%**	**-104,17%**	**-0,02%**	**43.617,98**
Amortização RF - Principal	19.094,15	0,04%	-1,44%	0,00%	18.819,10
Amortização RF - Juros	15.773,34	0,03%	-2,73%	0,00%	15.343,34
IR S/ LCA	16.433,67	0,03%	-50,00%	-0,02%	8.216,83
Taxa de Fiscalização CVM	2.477,42	0,00%	-50,00%	0,00%	1.238,71
Valores a Pagar	**27.131,86**	**0,05%**	**25,76%**	**0,00%**	**29.649,20**
Auditoria	9.829,27	0,02%	16,13%	0,00%	11.414,63
Cetip	859,65	0,00%	0,11%	0,00%	860,59
Selic	120,99	0,00%	-6,60%	0,00%	113,00
Taxa BM&F/Bovespa	5.821,95	0,01%	16,13%	0,00%	6.760,98
Taxa de Custódia	10.500,00	0,02%	0,00%	0,00%	10.500,00
Distribuição de Rendimentos	**357.440,35**	**0,68%**	**1,71%**	**0,01%**	**363.564,86**
Amortização das Cotas	**624.705,88**	**1,18%**	**0,00%**	**0,00%**	**624.705,88**
Patrimônio Líquido antes da Taxa de Administração	**52.922.116,02**				**52.466.924,89**
Taxa de Administração	42.477,78	0,08%	-9,97%	-0,01%	38.244,31
Patrimônio Líquido após Taxa de Administração	**52.879.638,24**				**52.428.680,58**
Cotas Subscritas	53.100,00				53.100,00
Patrimônio Líquido Final	**52.879.638,24**				**52.428.680,58**
Quantidade de Cotas Integralizadas	**53.100,00**				**53.100,00**
Valor Patrimonial da Cota	**995,8500610**				**987,3574497**
Rentabilidade do Fundo	**-0,2962%**				**-0,8528%**