



R I O B R A V O

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE

CNPJ/MF nº 12.948.291/0001-23

ISIN Cotas: BRONEFCTF003

FATO RELEVANTE



RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 12.948.291/0001-23, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, comunicar que celebrou contrato de locação do 10º andar do edifício The One, situado na Rua Ministro Jesuíno Cardoso, 454, Itaim Bibi na Capital do Estado de São Paulo, com a divisão PRIVATE do **BANCO DO BRASIL S.A.**

São Paulo, 01 de outubro de 2012

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE