



R I O B R A V O

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE
CNPJ/MF nº 12.948.291/0001-23
ISIN Cotas: BRONEFCTF003

FATO RELEVANTE



RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 12.948.291/0001-23, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, comunicar que celebrou contrato de locação dos 1º e 2º andares do edifício The One, situado na Rua Ministro Jesuíno Cardoso, 454, Itaim Bibi na Capital do Estado de São Paulo, com a empresa **MULTIPLUS S.A.**

São Paulo, 26 de dezembro de 2012.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.
Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE