



R I O B R A V O

dalmar
propaganda

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE

CNPJ/MF nº 12.948.291/0001-23

ISIN: BRONEFCTF003

Código de Negociação na BM&FBOVESPA: ONEF11

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 12.948.291/0001-23, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, comunicar que, em 29 de fevereiro de 2012, concluiu a aquisição de parte do 6º andar, conjuntos 63 e 64, 7º andar, conjuntos 71, 72, 73 e 74, e 10º andar, conjuntos 101, 102, 103 e 104, do Edifício The One, localizado em São Paulo, SP, na Rua Ministro Jesuíno Cardoso, na esquina com a Rua Ferreira de Souza, Itaim Bibi, na Capital do Estado de São Paulo, totalizando a área bruta locável (área BOMA) de 4.087,66m² e com direito a 124 vagas na garagem.

São Paulo, 08 de março de 2012

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE