

“ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE COTAS”

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE COTAS DO

LATERES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 17.209.378/0001-00

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade limitada, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Av. das Américas nº 500, bloco 13, grupo 205, Barra da Tijuca (“Coordenador Líder”), comunica que foram parcialmente distribuídas as cotas da 2ª (segunda) oferta pública de distribuição de cotas do **LATERES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** (“Oferta” e “Fundo”, respectivamente), correspondente a 5.904 (cinco mil, novecentas e quatro) cotas, sendo 5.904 (cinco mil, novecentas e quatro) cotas subscritas via exercício do Direito de Preferência e nenhuma cota subscrita no âmbito geral da Oferta, representando um montante de:

R\$ 5.963.040,00

(cinco milhões, novecentos e sessenta e três mil e quarenta reais)

O Fundo foi constituído por meio do “Instrumento Particular de Constituição do Lateres Fundo de Investimento Imobiliário - FII”, celebrado em 19 de novembro de 2012 pelo Administrador, que também aprovou o inteiro teor de seu regulamento (“Regulamento”). O Administrador solicitou autorização para a constituição do Fundo na forma da Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada, e da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM nº 472/08”), a qual foi concedida em 3 de janeiro de 2013 através do OFÍCIO/CVM/SIN/GIE Nº 52/2013.

A Oferta foi aprovada por meio da Assembleia Geral de Cotistas realizada em 08 de outubro de 2014, registrada perante o 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 1315222, em 10 de outubro de 2014.

O inteiro teor do Regulamento foi registrado no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 1310122, em 18 de junho de 2014, conforme alterado de tempos em tempos.

O Regulamento do Fundo encontra-se na rede mundial de computadores do Administrador e da CVM, conforme endereços abaixo:

Administrador:

http://www.oliveiratrust.com.br/sites/fundos/portal.php?item1=Sites_da_OT

CVM:

www.cvm.org.br (neste *website* clicar no menu “Acesso Rápido”, clicar no link “Fundos de Investimento”; digitar no primeiro campo “Lateres II”; clicar no link “Fundo”; clicar no link “Documentos Eventuais” no menu “Documentos Associados” e clicar, no link “Regulamento”).

BM&FBovespa:

<http://www.bmfbovespa.com.br> (nesse *website* clicar em Mercados/ Fundos e ETF's/ Fundos de Investimento Imobiliário/ FII LATERES/ Comunicados e Outros Documentos/ Outro Documentos).

A Oferta foi registrada na CVM em 04 de dezembro de 2014, sob o nº CVM/SER/RFI/2014/016, de acordo com o disposto na Instrução CVM nº 472/08, e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

A distribuição das Cotas iniciou-se em 04 de dezembro de 2014, com a divulgação do Anúncio de Início, e encerrou-se em 03 de junho de 2015.

Os dados finais de distribuição da Oferta estão indicados no quadro abaixo:

Tipo de Investidor	Número de adquirentes	Quantidade de Cotas adquiridas
Pessoas Físicas	53	4307
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	01	39
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	-	-

Instituições Financeiras ligadas ao Fundo e às Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas ao Fundo e às Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	1	7
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas ao Fundo e às Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	17	1551
Outros	-	-
Sub-Total	72	5.904
Total	72	5.904

O correspondente a 3.546 (três mil, quinhentas e quarenta e seis) cotas objeto da Oferta, não foram distribuídas junto ao público investidor e, conseqüentemente, foram canceladas.

AS APLICAÇÕES DO FUNDO NÃO CONTAM COM GARANTIA DA INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

A RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA.

AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO REGULAMENTO E DO PROSPECTO DO FUNDO, PARTICULARMENTE DA SEÇÃO “FATORES DE RISCO”.

Administrador/ Coordenador Líder

Assessor Legal

