



J. SAFRA

ASSET MANAGEMENT

São Paulo, 20 de julho de 2012.

REF.: CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS

Prezado(a) Cotista,

Vimos pela presente convocá-lo(a) para participar da Assembleia Geral Extraordinária do Fundo **JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO – FII**, CNPJ/MF nº. 13.371.132/0001-71 (“Fundo”), a ser realizada na sede do Administrador no dia **31 de julho de 2012**, em **primeira convocação**, às **10:00 hs**, e em **segunda convocação**, no mesmo dia, às **15:00 hs**, tendo como ordem do dia:

- Deliberar sobre a nova emissão de cotas do Fundo (“3ª Emissão”), para distribuição nos termos da Instrução CVM nº 400 de 29 de dezembro de 2003. Nos termos do Parágrafo Único do art. 30 do Regulamento do Fundo, os cotistas poderão votar na Assembleia Geral de Cotistas por meio de comunicação escrita ou eletrônica encaminhada ao Administrador, no endereço abaixo. Poderão votar na Assembleia Geral de Cotistas os cotistas inscritos, nesta data, no registro de cotistas do Fundo, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos 1 (um) ano. A manifestação de voto e, conforme o caso, a via original ou cópia reprográfica do instrumento de mandato, devidamente autenticada, ou pedidos de esclarecimentos deverá(ão) ser encaminhada(s) por escrito ao Administrador no endereço Av. Paulista, nº. 2.150, 12º andar, CEP 01310-300 São Paulo – SP, aos cuidados do Sr. Martim Fass, ou através do email: martim.fass@safra.com.br.

Informamos que os documentos pertinentes à Assembleia encontram-se à disposição de V.Sa. na sede social do Administrador, bem como no site do Administrador no endereço <http://www.safraasset.com.br/outras/home.asp>.

Atenciosamente,

BANCO J. SAFRA S/A
Administrador

Sede do Administrador: Av. Paulista, nº. 2.150, São Paulo, SP.

SAC – Serviço de Atendimento ao Consumidor: 0800 772 5755 – Atendimento 24 h por dia, 7 dias por semana. **Ouvidoria:** (caso já tenha recorrido ao SAC e não esteja satisfeito/a): 0800 770 1236, de 2ª a 6ª feira, das 9h às 18h, exceto feriados.