



JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO - FII
CNPJ Nº 13.371.132/0001-71

ADMINISTRADO PELO BANCO J. SAFRA S/A
CNPJ/MF N.º 03.017.677/0001-20

7º Oficial de Reg. de Títulos e Documentos
e Civil de Pessoa Jurídica da Capital
DR. JOSÉ A. MICHALUAT - OFICIAL

31 OUT. 2011

MICROFILMAGEM

1785888

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 25 DE OUTUBRO DE 2011

DATA, HORA, LOCAL: Em 25 de outubro de 2011, às 15:00 horas, em segunda convocação, na Avenida Paulista, 2150, 12º andar, na cidade e Estado de São Paulo.

CONVOCAÇÃO: Por correspondência enviada a cada um dos cotistas, em atendimento ao disposto no art. 19 da Instrução CVM nº. 472/08, e no art. 48 da Instrução CVM nº. 409/04.

PRESENÇA: Presentes o Administrador do FUNDO, BANCO J. SAFRA S/A, e o(s) cotista(s) do FUNDO, conforme assinatura constante na Lista de Presença de Cotistas.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sra. Tatiana Malamud; Secretária: Srta. Clara Souza Marques.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a nova emissão de cotas do Fundo, para distribuição nos termos da Instrução CVM nº 400 de 29 de dezembro de 2003.

DELIBERAÇÕES: Foi aprovada, por unanimidade dos cotistas presentes, a proposta de emissão de novas cotas do Fundo (Cotas da 2ª emissão) cuja distribuição será efetuada nos termos da Instrução CVM nº 400 de 29 de dezembro de 2003. A nova emissão de cotas terá as seguintes características:

- (a) Quantidade de Cotas: até 100.000 cotas nominativas e escriturais;
- (b) Valor unitário da Cota: valor contábil a ser definido no 1º (primeiro) dia útil imediatamente anterior à data de integralização das cotas subscritas;
- (c) Valor Total da Emissão: quantidade de cotas multiplicadas pelo valor da cota;
- (d) Prazo para Subscrição e Integralização das Cotas: 6 (seis) meses, contado da data de publicação do Anúncio de Início de Distribuição;
- (e) Público alvo: atuais cotistas do FUNDO, pessoas físicas, jurídicas e investidores institucionais, residentes e domiciliados no Brasil ou no exterior, bem como fundos de investimento, a critério da administradora;
- (f) o valor das cotas será determinado consideradno-se as disposições do Regulamento do Fundo.
- (g) Negociação das Cotas: As Cotas serão registradas para negociação na BM&FBOVESPA S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros, observado o disposto no Regulamento, sob o código JSRE11.

O Administrador do Fundo esclareceu, ainda, que a emissão de novas cotas está condicionada à concessão do registro de distribuição pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM, sendo que, os atuais cotistas do Fundo poderão, no prazo de 05 (cinco) dias corridos da concessão do registro, exercer o direito de preferência de subscrição dessas novas cotas ou cedê-lo a outros cotistas ou a terceiros, conforme previsto no Regulamento do Fundo.





J. SAFRA

BANCO DE
INVESTIMENTO

ENCERRAMENTO: Findos os trabalhos, a Sra. Presidente colocou a palavra para que fossem discutidos outros assuntos de interesse do FUNDO e, como ninguém se manifestou e nada mais restando a tratar, declarou a Sra. Presidente encerrada a Assembleia Geral de Cotistas, da qual se lavrou a presente Ata, que, lida e achada conforme, foi assinada.

Barueri, 25 de outubro de 2011.

Tatiana Malamud

Tatiana Malamud

Tatiana Malamud

Presidente

Clara Souza Marques

Clara Souza Marques

Secretária

Tatiana Malamud *Diniz Bernardo Nunes Filho*

Tatiana Malamud

Diniz Bernardo Nunes Filho

BANCO J. SAFRA S/A

Administrador



OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

Rua XV de novembro, 231, 6º andar - São Paulo - SP - Tel.: 3377-7677

Apresentado hoje, Protocolado e Registrado em MICROFILME sob

nº 1.785.888 a margem do registro 1.764.409

São Paulo, 31 de outubro de 2011

Serventário R\$	34,50
Ao Estado R\$	9,82
IPESP R\$	7,26
Registro Civil R\$	1,82
TJ R\$	1,82

Oficial Bel JOSÉ ANTONIO MICALUAT

Selos e Taxas recolhidos por guia

Total pago R\$ 55,22



* 1 7 8 5 8 8 8 *

