

Curitiba, 9 de junho de 2015.

REF.: Convocação para a Assembleia Geral Ordinária de Cotistas JPP CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ/MF nº. 17.216.625/0001-98

Prezado(a) Cotista,

Vimos convidá-lo a participar da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas do **JPP CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (o “Fundo”), administrado por esta instituição financeira, no dia **22 de junho de 2015, às 15h, na Rua Pasteur, 463 – 11º andar – Curitiba – PR**, especialmente para deliberar sobre:

1) EXAME E APROVAÇÃO DAS CONTAS E DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO FUNDO RELATIVAS AO EXERCÍCIO SOCIAL ENCERRADO EM 30.06.2014.

De acordo com os termos do na Seção II, Capítulo V da Instrução CVM nº 409, de 2004, da Comissão de Valores Mobiliários, os cotistas poderão ser representados por procurador legalmente constituído, há menos de 1 (um) ano, devidamente munido do instrumento de procuração, com firma reconhecida.

Para aqueles que não puderem comparecer na referida Assembleia, informamos que o resumo das deliberações será enviado por correspondência para todos os cotistas e estará disponível na sede do Administrador do Fundo.

Atenciosamente,

BANCO PETRA S.A.