

Fundo de Investimento Imobiliário Hotel Maxinvest



BANCO OURINVEST S/A

CNPJ/MF nº 78.632.767/0001-20

Av. Paulista nº 1.728 - sobreloja, 1º, 2º, 10º e 11º andares, São Paulo, SP.

Coordenador / Instituição Administradora

Comunicado de Fato Relevante

O Banco Ourinvest, na qualidade de coordenador líder da oferta pública de quotas do Fundo de Investimento Imobiliário Hotel Maxinvest, informa que em 13/07/2007 a CVM aprovou as modificações relativas à oferta pública das 17 (dezessete) novas emissões de quotas do Fundo, da segunda à décima-oitava emissões, totalizando 1.000.000 (um milhão) de quotas, no valor de R\$ 100,00 (cem reais) cada, no montante de R\$100.000.000,00 (cem milhões de reais), oferta esta iniciada com a publicação do anúncio de início ocorrida em 10/05/2007. Todas as alterações promovidas na documentação do processo de registro foram devidamente contempladas no Prospecto da oferta que está disponível para os investidores no endereço do Coordenador, e também poderá ser consultado por meio da internet nos seguintes endereços eletrônicos: www.ourinvest.com.br e www.cvm.gov.br. O prazo de distribuição encerrar-se-á em 06/12/2007.

DCI – 2COL X 5CM

Ate Dalva / Ope Priscilla / RevTex Camila / RevTec _____ / RevArt _____



11 3885.9696