

CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 09.072.017/0001-29

Código Cadastro CVM 122-8

AVISO AO MERCADO

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Itaim Bibi, CEP: 04543-900, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.072.017/0001-29, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que em 09 de abril de 2012 o referido Fundo de Investimento Imobiliário concluiu a aquisição dos conjuntos 121, 122, 131 e 132 da Torre 2 do Ed. Park Tower, integrantes do empreendimento imobiliário denominado “Cidade Jardim Corporate Center”, situado à Avenida Magalhães de Castro, 4.800, município de São Paulo, SP.

A operação foi concluída mediante o pagamento da segunda parcela e assinatura de Escritura Definitiva de Compra e Venda, conforme Aviso ao Mercado divulgado em 29 de Dezembro de 2011 pela Instituição Administradora.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 9 de abril de 2012.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII