

CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/MF nº 09.072.017/0001-29
Código Cadastro CVM 122-8

AVISO AO MERCADO

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1830, Torre IV, 7º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, (a “Administradora”), na qualidade de administradora do **CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.072.017/0001-29, cadastrado na Comissão de Valores Mobiliários sob o nº 122-8, em 06 de maio de 2008 (o “Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar o encerramento, na presente data, do prazo de 30 (trinta) dias para o envio de resposta à Consulta Formal endereçada a todos os cotistas do Fundo em 03 de agosto de 2009, nos termos do Artigo 25 de seu Regulamento, tendo sido apurado o seguinte resultado:

Propostas	Votos Favoráveis	Votos Contrários	Abstenções
Proposta 1 – 3ª emissão pública de 70.000 (setenta mil) quotas no valor nominal unitário de R\$ 1.097,89 (um mil e noventa e sete reais e oitenta e nove centavos).	45.790 cotas (57,24%)	716 cotas (0,90%)	33.494 cotas (41,87%)
Proposta 2 – Uso de correio eletrônico (e-mail) como forma de comunicação válida entre Administradora e os quotistas.	47.115 cotas (58,89%)	1.086 cotas (1,36%)	31.799 cotas (39,75%)
Proposta 3 – Alteração dos critérios de aquisição de participações em empreendimentos imobiliários.	44.517 cotas (55,65%)	1.550 cotas (1,94%)	33.933 cotas (42,42%)
Proposta 4 – Alteração e consolidação do Regulamento em decorrência das propostas 1, 2 e 3.	46.631 cotas (58,29%)	316 cotas (0,4%)	33.053 cotas (41,32%)
Proposta 5 - Autorização à Administradora para efetivação das propostas 1, 2, 3 e 4.	46.531 cotas (58,16%)	216 cotas (0,27%)	33.253 cotas (41,57%)
Proposta 6 – Anuência ao exercício de voto pelas pessoas mencionadas no artigo 24 da Instrução CVM nº 472/08.	35.575 cotas (44,47%)	1.522 cotas (1,90%)	29.634 cotas (41,76%)

Das 80.000 (oitenta mil) quotas emitidas pelo Fundo, 9.499 (nove mil, quatrocentas e noventa e nove) quotas, correspondentes a 11,87% do total de quotas emitidas, são atualmente detidas por quotistas em relação aos quais a Instrução CVM nº 472/08 prevê impedimento ao exercício do direito de voto.

Por conta da aprovação da proposta 6 constante da Consulta Formal, tal impedimento não foi considerado, tendo sido, computada, portanto, a totalidade dos votos manifestados por aqueles quotistas que responderam tempestivamente à Consulta Formal.

O direito de preferência na subscrição e integralização das quotas objeto da 3ª Emissão, aprovada em Consulta Formal, será garantido aos quotistas do Fundo, na proporção do número de quotas que possuem na presente data.

Ressaltamos que informações adicionais sobre as matérias objeto da Consulta Formal, ora encerrada, estão disponíveis para consulta no site da Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 1º de setembro de 2009.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.
Instituição Administradora do
CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII