

HG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 09.072.017/0001-29

Código Cadastro CVM 120-1

AVISO AO MERCADO

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Itaim Bibi, CEP: 04543-900, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **HG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.072.017/0001-29, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 205/94 e 358/02, comunicar que, em 11 de fevereiro de 2009, o referido Fundo de Investimento Imobiliário adquiriu os conjuntos 12 e 22 do Edifício Ufficio Olympia, situado na Rua Funchal, nº 551, na capital do Estado de São Paulo. A aquisição atende integralmente aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 11 de fevereiro de 2009.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

HG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO