

**CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

**CNPJ/MF nº 09.072.017/0001-29**

**Código Cadastro CVM 122-8**

**AVISO AO MERCADO**

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, sociedade por ações, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Itaim Bibi, CEP: 04543-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.072.017/0001-29, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que o Fundo firmou Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda, em 10 de agosto de 2011, cuja finalidade é uma operação estruturada que envolve a aquisição de um imóvel localizado no município de Taboão da Serra, aquisição que atende integralmente aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo. Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda assinado, a Instituição Administradora tomará as providências cabíveis para a efetivação da aquisição do Imóvel mediante recebimento de Escritura Definitiva de Venda e Compra e seu registro, a ser oportunamente comunicada quando de sua finalização.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora ([www.cshg.com.br](http://www.cshg.com.br)).

São Paulo, 10 de agosto de 2011.

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Instituição Administradora do

**CSHG REAL ESTATE – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**