CREDIT SUISSE

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

FATO RELEVANTE

CSHG Logística - Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ/MF n° 11.728.688/0001-47

Código Cadastro CVM: 146-5

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n° 700, 11° andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 61.809.182/0001-30 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** ("Fundo"), inscrito no CNPJ/MF sob o n° 11.728.688/0001-47, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM n° 472/08 e 358/02, comunicar o quanto segue.

A Comissão de Valores Mobiliários (CVM) publicou, em 18 de março de 2015, Ofício-Circular e memorando acerca da forma de apuração dos lucros a distribuir em fundos de investimento imobiliário, citando o Fundo como um dos fundos relevantes do mercado que seria impactado pela interpretação do Ofício-Circular em questão.

A Administradora esclarece que a distribuição de rendimentos do Fundo sempre seguiu o disposto no art. 10°, parágrafo único, da Lei 8.668/93, que indica a obrigatoriedade de distribuição de no mínimo 95% dos "lucros auferidos, apurados segundo o regime de caixa", a cada semestre.

O descrito no memorando como "dívida total" de R$ 79 milhões, em outubro de 2014, era, na realidade, uma obrigação composta por R$ 3,7 milhões referentes a pagamento de rendimentos e outras despesas a pagar, pagos com a geração de resultado do Fundo, e R$ 76 milhões referentes a aquisição de imóveis a pagar, obrigação esta que em nada impacta a política de distribuição do Fundo mencionada acima.

A obrigação por aquisição de imóveis foi, inclusive, significativamente reduzida ao longo dos últimos meses, para cerca de R$ 16 milhões em fevereiro de 2015, sem utilização de qualquer tipo de retenção de resultados. Atualmente, o Fundo possui aproximadamente R$ 40 milhões em caixa e aplicações financeiras de liquidez imediata para fazer frente a todos os compromissos assumidos.

São Paulo, 20 de março de 2015.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do
CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII