

FATO RELEVANTE

CSHG Brasil Shopping - Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ/MF nº 08.431.747/0001-06

Código Cadastro CVM: CVM 107-4

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.431.747/0001-06, vem, por meio deste comunicar que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516/12, os imóveis* do referido fundo foram avaliados a mercado pela empresa Cushman & Wakefield, resultando em valor 2,9% superior ao valor contábil atual, o que totaliza variação positiva de aproximadamente 1,6% no valor patrimonial da cota nesta data.

As informações completas estarão disponíveis no informe contábil mensal de dezembro, a ser disponibilizado ao mercado até 15 de janeiro de 2016. Estas informações estarão também disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br) na mesma data.

São Paulo, 22 de dezembro de 2015.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

* Nesta data, foram reavaliados os imóveis em que o Fundo detém a propriedade direta (fração ideal), exceto pelo I Fashion Outlet, adquirido em 2015.