

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 08.431.747/0001-06

Código Cadastro CVM 107-4

AVISO AO MERCADO

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Junior, 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.431.747/0001-06 (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que em 14 de dezembro de 2012 o Fundo adquiriu 31 (trinta e um) Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) da 34ª Série da 5ª Emissão da GAIA SECURITIZADORA S.A., companhia aberta, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rocio, nº 288, 1º andar, Vila Olímpia, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.587.384/0001-30, representando um volume financeiro de R\$ 31.481.154,44. A empresa devedora é a **HORIZON 32 PARTICIPAÇÕES LTDA.** (sociedade sob controle comum da **SÃO JOSÉ CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.**) com sede na Rua Frederic Chopin, 240, Jardim Paulistano, CEP 01.454-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.295.382/0001-00. A compra destes CRIs possibilitará ao Fundo deter propriedade direta de fração ideal do **Shopping Platinum Outlet**, situado na Rodovia BR-116, nº 6.125, Bairro Roselândia, Novo Hamburgo – RS. A transferência de propriedade do Ativo poderá ocorrer no momento da amortização dos CRIs, em 28 junho de 2015, desde que o Ativo, no momento da conversão, atenda a todos os requisitos da Política de Investimentos constante no Regulamento do Fundo, além da regulamentação em vigor.

A aquisição atende integralmente à Política de Investimento do Fundo e aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 14 de dezembro de 2012.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII