

**CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

**CNPJ/MF nº 08.431.747/0001-06**

**Código Cadastro CVM 107-4**

**AVISO AO MERCADO**

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, sociedade por ações, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, 7º andar, Torre IV, Itaim Bibi, CEP: 04543-900, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora do **CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.431.747/0001-06 (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que em 17 de julho de 2012 o Fundo adquiriu 144 (cento e quarenta e quatro) Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) da 30ª Série da 5ª Emissão da GAIA SECURITIZADORA S.A., companhia aberta, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rocio, nº 288, 1º andar, Vila Olímpia, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.587.384/0001-30, representando um volume financeiro de R\$ 147.743.595,36. A empresa devedora é a **HORIZON 21 PARTICIPAÇÕES LTDA.** (sociedade sob controle comum da **SÃO JOSÉ CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.**) com sede na Rua Frederic Chopin, 240, Jardim Paulistano, CEP 01.454-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.973.244/0001-62. A compra destes CRIs possibilitará ao Fundo deter a propriedade direta de 30% da fração ideal do **São Bernardo Plaza Shopping**, situado na Avenida Albert Schweitzer, 256, Ferrazópolis, São Bernardo do Campo – SP (“Ativo”). A transferência de propriedade do Ativo poderá ocorrer no momento da amortização dos CRIs, em julho de 2014, desde que o Ativo, no momento da conversão, atenda a todos os requisitos da Política de Investimentos constante no Regulamento do Fundo, além da regulamentação em vigor.

A aquisição atende integralmente à Política de Investimento do Fundo e aos “Critérios de Aquisição e Estudo de Viabilidade” constantes do Anexo I ao Regulamento do Fundo.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora ([www.cshg.com.br](http://www.cshg.com.br)).

São Paulo, 17 de julho de 2011.

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Instituição Administradora do

**CSHG BRASIL SHOPPING – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**