



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL DA CRIANÇA

CNPJ/MF: 04.066.582/0001-60 - Código CVM: 0075-2

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII HOSPITAL DA CRIANÇA**, CNPJ/MF sob n.º 04.066.582/0001-60, código CVM nº 0075-2 (“Fundo”), informa aos seus cotistas e ao mercado que o aluguel, competência julho, vencimento em 10 de agosto de 2013, foi pago dia 12 de agosto de 2013 no valor de R\$ 313.473,66, em razão do Locatário entender que o valor correto do aluguel seria de R\$392.948,51, de acordo com despacho de 09 de maio de 2013 da Ação Revisional do Aluguel (Processo nº 0223778-26.2011.8.26.0100) e que dos valores pagos em Maio/2013 (R\$477.725,60), Junho/2013 (R\$429.951,19) e Julho/2013 (R\$429.951,19), deveria haver uma compensação total de R\$79.474,85, razão pela qual o valor pago em 12 de agosto de 2013 foi o mencionado acima. A Administradora entende que o valor pago não está de acordo com o previsto na legislação aplicável e informa que tomará as medidas necessárias para solucionar a questão.

São Paulo, 13 de agosto de 2013.