



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII GWI CONDOMÍNIOS LOGÍSTICOS

CNPJ/MF N.º 11.091.198/0001-82 - Código CVM: 132-5

COMUNICADO AO MERCADO

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII GWI CONDOMÍNIOS LOGÍSTICOS (“Fundo”), proprietário de 100% do Empreendimento Galpões Logísticos (“Galpão”), informa aos seus cotistas e ao mercado a previsão para orçamento relativo as despesas extraordinárias do imóvel inicialmente previstas para 2015 no valor total de R\$ 480.500,00, quais sejam:

- Obras de adequação para obtenção do AVCB-Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros;
- Instalação de medidores de água individuais;
- Sinalização;
- Reforma de bancos e decks;
- Criação de vagas de carreta.

A Administradora do Fundo ressalta que o valor acima exposto e a relação das obras a serem promovidas no Imóvel no período são meras estimativas e, portanto, sujeitos a variações decorrentes de eventos diversos, tais como, eventuais obras e reparos emergenciais ou resultantes de exigências legais, imprecisão nos orçamentos ou nos cálculos elaborados, entre outras.

O Fundo utilizará o saldo de Reserva de Contingência no valor de R\$ 210.230,00, base Dez./2014.

São Paulo, 13 de Março de 2015.

BTG Pactual

Rio de Janeiro - Praia de Botafogo, 501 - 6º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - CEP 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil
www.btgpactual.com