



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI FL 4440 - FII

CNPJ/MF nº 13.022.993/0001-44 - Código CVM: 180-5

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI FL 4440 – FII** (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que recebeu em 28/11/2014 do Banco Barclays S.A. (“Locatário”), locatário do 12º, 14º e 16º andares do imóvel localizado na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, São Paulo/SP, Brasil, notificação pelo encerramento da locação do 16º andar somente (“Espaço”), que ocorrerá até 28/08/2015. A multa pela rescisão antecipada será de 06 locações mensais vigentes na ocasião da devolução do Espaço, conforme estabelecido no contrato de locação.

São Paulo, 05 de dezembro de 2014

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI FL 4440 – FII**