

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI FL 4440 – FII

CNPJ/MF n.º 13.022.993/0001-44

Ata da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas

realizada em 04 de abril de 2014

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Aos 04 dias do mês de abril do ano de 2014, às 10 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.477 – 14.º andar.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada nos termos do Art. 35 do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário VBI FL 4440 – FII (respectivamente “Regulamento” e “Fundo”) e do Art. 19 da Instrução CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), publicada ainda no *website* da BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM (“Administradora”) (www.btgpactual.com).
- 3. PRESENÇA:** Compareceram os cotistas do Fundo, representando 18,25% do total das cotas emitidas, cujas assinaturas encontram-se no Livro de Presença de Cotistas. Presentes ainda os representantes legais da Administradora e da Consultora do Fundo.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Toshibumi Fukumitsu; Secretário: Marcelo Binari de Oliveira.
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2013.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Após esclarecimentos iniciais, deu-se início à discussão da matéria constante da Ordem do Dia e os cotistas deliberaram por maioria de votos e sem quaisquer

restrições, aprovar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2013 sendo 99,95% dos presentes a favor e 0,05% se abstiveram de votar.

.
7. ENCERRAMENTO: Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata em forma de sumario, foi a mesma lida e aprovada por todos os presentes que, achando-a conforme, autorizaram sua publicação com omissão de assinaturas.

São Paulo, 04 de abril de 2014.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio

MESA:

Toshibumi Fukumitsu
Presidente

Marcelo Binari de Oliveira
Secretário

