



BNY MELLON

FATO RELEVANTE

Aos

Cotistas do **OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

Prezados(as) Srs.(as),

Em cumprimento ao parágrafo 1º do artigo 41 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, e alterações posteriores, que estabelece que a instituição administradora é obrigada a divulgar qualquer ato ou fato relevante relativo ao fundo, comunicamos a V. Sas., e demais interessados, que o **OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 01.235.622/0001-61, recebeu proposta para venda dos seguintes ativos localizados no Rio de Janeiro/RJ, estando, no momento, em fase de negociação e de *due diligence*: (i) Edifício Visconde de Inhaúma Corporate; (ii) Edifício São Bento Corporate; (iii) Edifício Península Corporate e (iv) Edifício Américas Corporate (Torres 3 e 4); no valor global de R\$ 700.000.000,00 (setecentos milhões de reais).

Rio de Janeiro, 24 de setembro de 2014.

BNY Mellon Serviços Financeiros
Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Instituição Administradora