

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING

CNPJ/MF nº 10.375.382/0001-91 - Código CVM: 131-7

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING** (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que a alteração do regulamento para permitir que o Fundo detenha unidades imobiliárias em empreendimentos vizinhos ao Floripa Shopping conforme item 1 da carta consulta de 21/10/2013 não foi aprovada em razão de não ter atingido o quórum qualificado necessário, muito embora tenha se observado uma grande margem de votos recebidos a favor. Referida alteração visava, neste momento, que a contrapartida do Fundo decorrente da operação entre o Floripa Shopping e empreendimento imobiliário a ser desenvolvido pela Construtora BASE em imóvel vizinho (conforme descrito na mencionada carta consulta) se desse por meio do recebimento pelo Fundo de unidades de tal empreendimento. Diante do exposto, a Administradora do Fundo informa que está trabalhando para negociar contrapartida alternativa a ser recebida pelo Fundo de modo a permitir a realização do negócio que julga ser benéfica para a operação do Floripa Shopping.

29 de novembro de 2013.