

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING

CNPJ/MF nº 10.375.382/0001-91 - Código CVM: 131-7

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING** (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que, como resultado de expansão de área realizada no FLORIANÓPOLIS SHOPPING CENTER (“Empreendimento”) pelos demais coproprietários do Empreendimento, o Fundo formalizará a diluição de sua participação no Empreendimento, através da redução da fração ideal que detém nos imóveis componentes do Empreendimento, dos atuais 38% para 35,37255%.

A redução do percentual foi calculada em conformidade com a norma da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas NBR 12721, tendo por base o acréscimo de área promovido no Empreendimento pela expansão em questão, conforme acordado entre Fundo e os demais coproprietários previamente a sua realização. Como resultado de referida expansão a Área Privativa do Empreendimento foi aumentada de 48.773,94m² para 52.414,96m².

19 de setembro de 2013.