



“Este anúncio de encerramento é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários”

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA PRIMÁRIA DE COTAS DA PRIMEIRA EMISSÃO DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GENERAL SHOPPING ATIVO E RENDA - FII

CNPJ/MF nº 17.590.518/0001-25

BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2.235, Bloco A, inscrita no CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42 (“Coordenador Líder”), na qualidade de instituição intermediária líder da oferta pública de distribuição das cotas da primeira emissão do Fundo, conforme abaixo definido, e CITIGROUP GLOBAL MARKETS BRASIL, CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.111, 14º andar, CEP 01311-920, inscrita no CNPJ/MF sob nº 33.709.114/0001-64 (“Coordenador”), e quando em conjunto com o Coordenador Líder “Coordenadores”, por seus representantes legais abaixo assinados, na qualidade de instituição intermediária da oferta pública de distribuição das cotas da primeira emissão do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GENERAL SHOPPING ATIVO E RENDA - FII, inscrito no CNPJ/MF sob nº 17.590.518/0001-25 (respectivamente “Oferta Pública”, “Cotas”, “Primeira Emissão” e “Fundo”), e SOCOPA - SOCIEDADE CORRETORA PAULISTA S.A., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.355, 3º Andar, CEP 01452-002, inscrita no CNPJ/MF sob nº 62.285.390/0001-40 (“Administrador”), na qualidade de instituição administradora do Fundo, comunicam que foram subscritas e liquidadas 2.591.500 (dois milhões, quinhentos e noventa e um mil e quinhentas) Cotas, com valor unitário de R\$ 100,00 (cem reais) cada uma, nas datas de liquidação de cotas do Fundo, totalizando o montante total colocado de:

R\$ 259.150.000,00

(duzentos e cinquenta e nove milhões, cento e cinquenta mil reais)

Registro da Oferta das Cotas na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2013/018, em 29 de maio de 2013
Código ISIN das Cotas: BRFGSCTF009

I. FUNDO E OFERTA

- 1.1. Constituição do Fundo e Aprovação da Oferta:** O Fundo é um fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, regido pela Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada (“Lei nº 8.668/93”), pela Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM nº 472/08”), pelo seu Regulamento (conforme definido abaixo) e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis.
- O Fundo foi constituído por meio do “Instrumento Particular de Constituição do Fundo de Investimento Imobiliário General Shopping Ativo e Renda - FII”, formalizado em 04 de fevereiro de 2013 pelo Administrador (“Instrumento de Constituição”), que também aprovou o inteiro teor de seu regulamento (“Regulamento”), a Primeira Emissão e a realização da Oferta Pública. O Instrumento de Constituição e o inteiro teor do Regulamento foram registrados sob o nº 1.838.487, em 04 de fevereiro de 2013, e alterado em 1º de abril de 2013 e registrado em 02 de abril de 2013, sob o nº 1843543, e alterado em 29 de abril de 2013 e registrado em 30 de abril de 2013, sob o nº 1.846.184, todos perante o 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.
- 1.2. Regime de Distribuição:** A distribuição pública das Cotas foi realizada pelos Coordenadores, sob o regime de melhores esforços de colocação, nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM nº 400/03”), e do Contrato de Distribuição.
- 1.3. Negociação:** As Cotas subscritas serão negociadas no mercado secundário, no mercado de bolsa de valores administrado pela BM&FBOVESPA S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros (“BM&FBOVESPA”), após sua integralização, a concessão do registro de funcionamento do Fundo pela CVM e a liberação para negociação pela BM&FBOVESPA, observado o disposto no Regulamento.

II. DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DA OFERTA PÚBLICA

Classificação dos Adquirentes das Cotas	Número de Adquirentes	Quantidade de Cotas Subscritas	Valor da Subscrição
Pessoas Físicas	790	1.018.986	R\$ 101.898.600,00
Clubes de Investimento	-	-	-
Fundos de Investimento	01	700.000	R\$ 70.000.000,00
Entidades de Previdência Privada	-	-	-
Companhias Seguradoras	-	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-	-
Instituições Intermediárias Participantes da Oferta Pública	02	210.809	R\$ 21.080.900,00
Instituições Financeiras ligadas ao Administrador ou aos Coordenadores	-	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas às Corretoras Consorciadas e aos Participantes Especiais	-	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	01	200	R\$ 20.000,00
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais Pessoas ligadas ao Administrador, aos Coordenadores e/ou às Instituições Participantes da Oferta Pública	27	661.505	R\$ 66.150.500,00
TOTAL	821	2.591.500	R\$ 259.150.000,00

2.1. Procedimento adotado para Distribuição: Os Coordenadores, observadas as disposições da regulamentação aplicável, realizaram a distribuição das Cotas conforme plano de distribuição previsto no Contrato de Distribuição, em consonância com o disposto no § 3º do artigo 33 da Instrução CVM nº 400/03, de forma a assegurar: (i) que o tratamento conferido aos investidores fosse justo e equitativo; (ii) a adequação do investimento ao perfil de seus respectivos clientes; e (iii) que seus representantes de venda recebessem previamente o exemplar do Prospecto para leitura obrigatória e que suas dúvidas fossem esclarecidas por pessoa designada pelo próprio Coordenador Líder ou pelo Coordenador, conforme o caso.

III. PARTES ENVOLVIDAS NA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DAS COTAS

- 3.1. Seguem, abaixo, os dados dos participantes no que se refere à distribuição pública das Cotas e ao Fundo:**
- Coordenador Líder**
BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.
Avenida Juscelino Kubitschek, nº 2.235, 27º andar, CEP 04543-011, São Paulo - SP
At.: Cleomar Parisi Junior
Telefone: (11) 3012-7162 - Fac-símile: (11) 3553-3265
E-mail: cparisi@santander.com.br
Website: www.santander.com.br
Link para o Prospecto: <http://www.santander.com.br/prospectos> (nessa página, na seção “Ofertas em Andamento”, clicar no link contendo a denominação do Fundo e, em seguida, clicar no link referente ao “Prospecto”)

Coordenador Líder



Administrador e Escriturador



Consultor Imobiliário



Coordenador



Gestor



Coordenador Contratado



Custodiante



Assessores Jurídicos



SOUZA, CESCON, BARRIEU & FLESCH

ADVOGADOS

Participantes Especiais



Itaú Corretora

