



São Paulo, 25 de fevereiro de 2011.

À

Comissão de Valores Mobiliários – CVM

GIE – Gerência de Operações Estruturadas

A/C Gerente de Acompanhamento de Fundos Estruturados: Sr. Cláudio Maes

**Rua Sete de Setembro, 111, 2º, 3º, 5º, 6º (parte), 23º, 26º ao 34º Andares - Centro
20050-901 - Rio de Janeiro - RJ**

Prezados Senhores,

Ref. : Substituição de Administrador

Fundo de Investimento Imobiliário Excellence – Cód. CVM 121-0.

Informamos que os cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário - FII Excellence (“Fundo”) aprovaram, em Assembleia de Cotistas, realizada em 25/02/11, a aceitação da renúncia do Banco Ourinvest S.A. (“Administrador”) da posição de administrador do Fundo e a eleição de Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária (“Nova Administradora”) para substituí-lo, conforme anexa cópia da Ata da referida Assembleia (“Ata de Assembleia de Cotistas”), registrada no 7º Cartório de Registro de Títulos e Documentos da Capital em 25/02/11, sob o nº 1764577, disponibilizada no site da CVM, por meio do Sistema CVMWeb em 25/02/11, conforme protocolo anexo. Em decorrência das deliberações tomadas na referida Assembleia, o Regulamento do Fundo foi alterado e consolidado (“Regulamento”), conforme também disponibilizado no site da CVM.

Informamos, ainda que o Regulamento produzirá efeitos e a Nova Administradora assumirá efetivamente as atividades de administração do Fundo na data do protocolo físico desta carta, uma vez que, conforme recente entendimentos mantidos com essa Autarquia, a comprovação de envio à CVM do Regulamento juntamente com a ata de assembléia que aprovou a substituição de administrador do Fundo, ambos devidamente registrados em Cartório de Título e Documentos, será considerado ato formal válido por essa Comissão para fins de cumprimento da previsão contida no inciso II e §§ 7º e 8º do Artigo 37 da Instrução CVM nº 472/08 e do artigo 11 da Lei 8.668/93.

Banco Ourinvest S.A.
Av. Paulista, 1728 – sobreloja, 1º e 2º andares - São Paulo - SP 01310-919 PABX (011) 4081-4444 FAX(011) 4081-4442
Ouvidoria: 0800-603-4444 – ouvidoria@ourinvest.com.br

Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária
Av. Paulista, 1374 – 16º andar - São Paulo - SP 01310-919 PABX (11) 4081-4455 FAX(11) 4081-4697
Ouvidoria: 0800-603-4499 - ouvidoria@brazilianmortgages.com.br



Seguem abaixo os dados dos contatos da Nova Administradora do Fundo:

1. João da Costa Ferreira Neto

e-mail: joao.ferreira@brazilianmortgages.com.br

Fone: (11) 4081-4714, Fax: (11) 4081-4116

2. Mary Harumi Takeda

e-mail: mary.takeda@brazilianmortgages.com.br

Fone: (11) 4081- 4455, Fax: (11) 4081- 4697

3. Rodrigo César DiasMachado

e-mail: rodrigo.machado@brazilianmortgages.com.br

Fone: (11) 4081-4455, Fax: (11) 4081- 4697

Atenciosamente

José Carlos L. da Silva
- DIRETOR -

BANCO OURINVEST S.A.

Samuel Jorge E. Cester
Diretor

BRAZILIAN MORTGAGES
COMPANHIA HIPOTECÁRIA

Paulo Sergio Aversi Castello
Paulo Sergio Aversi Castello

Mary Harumi Takeda
Mary Harumi Takeda

Banco Ourinvest S.A.
Av. Paulista, 1728 - sobreloja, 1º e 2º andares - São Paulo - SP 01310-919 PABX (011) 4081-4444 FAX(011) 4081-4442
Ouvidoria: 0800-603-4444 - ouvidoria@ourinvest.com.br

Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária
Av. Paulista, 1374 - 16º andar - São Paulo - SP 01310-919 PABX (11) 4081-4455 FAX(11) 4081-4697
Ouvidoria: 0800-603-4499 - ouvidoria@brazilianmortgages.com.br