

## **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO**

CNPJ/MF N.º 05.562.312/0001-02 - Código CVM: 0090-6

### **FATO RELEVANTE**

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO, inscrito no CNPJ/MF n.º 05.562.312/0001-02, código CVM nº 0090-6 (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que a Caixa Econômica Federal, na qualidade de locatária do imóvel objeto do Fundo (“Locatária”) entrou em contato com a Administradora para informar a ocorrência de um problema de queda de revestimento na fachada do imóvel e que em função desse problema a Locatária providenciou, junto à empresa qualificada, a instalação de redes de proteção, como medida emergencial de segurança.

A Administradora informa que, uma vez que se trata de reparos estruturais do imóvel, as despesas decorrentes desse reparo, inclusive àquelas adotadas pela Locatária, serão arcadas e reembolsadas pelo Fundo. A Administradora esclarece que está tomando as medidas necessárias, inclusive em processo de contratação de empresas qualificadas, para sanar esta questão o quanto antes e que, tão logo tenha os valores aproximados para tanto informará aos quotistas.

***26 de setembro de 2013.***